

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества
жилых помещений в многоквартирном доме
по степени благоустройства

| № п/п | Жилые дома по степени благоустройства | Ед. изм. | Размер платы в месяц, руб. | |
|-------|--|---------------------|----------------------------|-----------|
| | | | п. Арти, с. Сажино | с. Манчак |
| 1. | Дома с полным благоустройством (все виды услуг) с ТБО и ЖБО | руб./м ² | 34,32 | 20,43 |
| 2. | Дома с полным благоустройством (все виды услуг) с ТБО, без ЖБО | руб./м ² | 17,1 | - |
| 3. | Дома с полным благоустройством (все виды услуг) с ТБО и ЖБО без услуг уборщиц лестничных клеток | руб./м ² | 31,86 | 17,97 |
| 4. | Дома с полным благоустройством (все виды услуг) с ТБО и ЖБО без услуг уборщиц лестничных клеток и дворников | руб./м ² | 29,86 | 15,97 |
| 5. | Дома с полным благоустройством (все виды услуг) с ТБО, без ЖБО и услуг уборщиц лестничных клеток | руб./м ² | 14,64 | - |
| 6. | Дома с полным благоустройством (все виды услуг) с ТБО, без ЖБО и услуг уборщиц лестничных клеток и дворников | руб./м ² | 12,64 | - |
| 7. | Дома с не полным благоустройством (отсутствие одного из видов услуг) с ТБО, ЖБО, без централизованного теплоснабжения | руб./м ² | 33,93 | - |
| 8. | Дома с не полным благоустройством (отсутствие одного из видов услуг) с ТБО, без ЖБО и централизованного теплоснабжения | руб./м ² | 16,71 | - |
| 9. | Дома с не полным благоустройством (отсутствие одного из видов услуг) с ТБО, ЖБО, без централизованного теплоснабжения, услуг уборщиц лестничных клеток | руб./м ² | 31,47 | - |
| 10. | Дома с не полным благоустройством (отсутствие одного из видов услуг) с ТБО, ЖБО, без централизованного теплоснабжения, услуг уборщиц лестничных клеток, дворников | руб./м ² | 29,47 | - |
| 11. | Дома с не полным благоустройством (отсутствие одного из видов услуг) с ТБО, без ЖБО и централизованного теплоснабжения, услуг уборщиц лестничных клеток | руб./м ² | 14,25 | - |
| 12. | Дома с не полным благоустройством (отсутствие одного из видов услуг) с ТБО, без ЖБО и централизованного теплоснабжения, услуг уборщиц лестничных клеток, дворников | руб./м ² | 12,25 | - |
| 13. | Дома без централизованного водоснабжения, канализации, теплоснабжения, без услуг уборщиц лестничных клеток и дворников | руб./м ² | 28,53 | 14,64 |
| 14. | Дома без ЖБО, централизованного водоснабжения, канализации, теплоснабжения, без услуг уборщиц лестничных клеток и дворников | руб./м ² | 11,31 | 10,89 |

Примечание:

ТБО – твердые бытовые отходы

ЖБО – жидкие бытовые отходы

В случае отсутствия какого-то из видов благоустройства жилого дома применяются размеры платы в соответствии с Приложением №1.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.12.2014 № 1774

р.п. Арти

Об установлении размеров платы на жилищные услуги
для населения Артинского городского округа

Руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Постановлением Администрации Артинского городского округа от 30.12.2014 г. № 1773 «О тарифах на услуги организаций коммунального комплекса на территории Артинского городского округа», письмом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.03.2009 г. № 6177-АД/14 и от 03.10.2008 г. № 25080-СК/14

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01 февраля 2015 года по 31 января 2016 (включительно) размер платы за содержание и ремонт общего имущества жилых домов для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (приложение № 1, № 2).

2. Изменение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, определять в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание

и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».

3. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести» и на сайте Администрации Артинского городского округа.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Артинского городского округа С. В. Ярушникову.

Глава Артинского городского округа



А. Константинов

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Артинского городского округа
от 30.12.2014 № 1774

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества
жилых помещений в многоквартирном доме

| | Наименование услуги | Ед. изм. | Размер платы в месяц, руб. |
|-----|--|---------------------|----------------------------------|
| 1. | Техническое обслуживание мест общего пользования, в том числе: | руб./м ² | 4,77 |
| | - техническое обслуживание конструктивных элементов здания | руб./м ² | 2,9 |
| | - техническое обслуживание внутридомовой системы теплоснабжения | руб./м ² | 0,39 |
| | - техническое обслуживание внутридомовой системы водоснабжения и канализации | руб./м ² | 0,94 |
| | - техническое обслуживание внутридомовой системы электроснабжения | руб./м ² | 0,54 |
| 2. | Аварийно-ремонтное обслуживание | руб./м ² | 0,72 |
| 3. | Уборка лестничных клеток | руб./м ² | 2,46 |
| 4. | Уборка придомовой территории | руб./м ² | 2,0 |
| 5. | Вывоз ТБО | руб./м ² | |
| | МУП АГО «Уют-сервис» | руб./м ² | 1,3 |
| | МУП «ЖКХ-Манчаж» | руб./м ² | 0,88 |
| 6. | Вывоз крупногабаритного мусора | руб./м ² | 0,08 |
| 7. | Вывоз жидких бытовых отходов | руб./м ² | |
| | МУП АГО «Водоресурс» | руб./м ² | 17,22 |
| | МУП «ЖКХ-Манчаж» | руб./м ² | 3,75 |
| 8. | Проведение дератизационных работ | руб./м ² | 0,04 |
| 9. | Расчетно-кассовое обслуживание | руб./м ² | 0,37 |
| 10. | Непредвиденные расходы | руб./м ² | 0,4 |
| 11. | Расходы на управление | руб./м ² | 4,96 |