

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение  
«Свердловская средняя общеобразовательная школа  
имени Героя Советского Союза Мякишева Ивана Спиридоновича»

623363 Свердловская область Артинский район, с.Свердловское, ул.Ленна, 21, телефон: (34391) 4-75-92  
E-mail: [svrdlowo@yandex.ru](mailto:svrdlowo@yandex.ru) ИНН 6636005573 КПП 661901001 ОКПО 1026602054005



Утверждено:  
Директор школы  
Т.Г.Елисева  
«15» мая 2025г

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026  
филиал МБОУ «Свердловская СОШ им. Героя Советского Союза Мякишева И. С.» - «Малокарзинская школа»

| №<br>п/п | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Срок выполнения<br>мероприятий                                  | Результат                                                                               | Ссылка на<br>нормативный<br>документ                                                                                                                                                                                                                                    | Ответственный<br>за исполнение                                         |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении: проведение промывки теплопотребляющих установок, проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя, проведение проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования, назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов, наличие эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций, наличие паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, наличие персонала осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов, | с 02-15 июня 2025г.<br>По согласованию с МУП АМО «Теплотехника» | Исполнение<br>Федерального закона<br>от 27.07.2010 N<br>190-ФЗ<br>"О<br>теплоснабжении" | П.11.1 Правил<br>обеспечения<br>готовности к<br>отопительному<br>у периоду и<br>порядка<br>проведения<br>оценки<br>обеспечения<br>готовности к<br>отопительному<br>у периоду,<br>утвержденные<br>приказом<br>Минэнерго №<br>2234 от<br>13.11.2024<br>(далее-<br>Правила | Конев Анатолий<br>Николаевич,<br>ответственный<br>за<br>теплоснабжение |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |                                                            |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------|
|   | наличие действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 | Правительства от 17 мая 2002 г. N 317                                                                                                                                                                                                                                                            |                    |                                                            |
| 4 | <p>*пункт для МКД использующих газовое оборудование</p> <p>Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил N 115, пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности.</p> <p>*При наличии предписаний</p> | -               | Исполнение Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24.03.2003 N 115 и Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных Приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 N 536 | П.11.4 Правил 2234 |                                                            |
| 5 | Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил 2234, и составленного в соответствии с пунктом 11.1 Правил N 115 (пп.11.5 пункта 11 Правил 2234), подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 11.1 - 11.4 пункта 11 Правил 2234.                                                                                         | до 26.06.2025г. | Предоставление документов в комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду органа местного самоуправления                                                                                                                                                                     | П.11.5 Правил 2234 | Конев Анатолий Николаевич, ответственный за теплоснабжение |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |                               |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
|    | включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.                    | тепловых пунктов<br>ТСО | испытаний на прочность и плотность тепловых энергоустановок, а также трубопроводов тепловых сетей и участков тепловых вводов                                                                                                                                                        |                         |                               |
| 11 | Подготовить организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил N 115. | -                       | Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО | П.11.5.6<br>Правил 2234 |                               |
| 12 | Утвердить в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.                                                                                                                                                                                                      | -                       | Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции                                                                                                                                                                                             | П.11.5.7<br>Правил 2234 |                               |
| 13 | Подготовить паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 15.06.2025г.            | Паспорта тепловых пунктов или копии                                                                                                                                                                                                                                                 | П.11.5.8<br>Правил 2234 | Конев Анатолий<br>Николаевич, |

|    |                                                                                                                                                               |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |                                                            |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------|
|    | задолженности.                                                                                                                                                |              |  | сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности                                                                                                                                                                                                                             |                          |                                                            |
| 17 | Произвести периодическую проверку узлов учета, в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, оформить акты разграничения балансовой принадлежности. | 18.06.2025г. |  | Акты периодической проверки узла учета<br>Акты разграничения балансовой принадлежности.                                                                                                                                                                                                                                                                        | П.11.5.14<br>Правил 2234 | Конев Анатолий Николаевич, ответственный за теплоснабжение |
| 18 | Произвести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте.                                                                                      | 18.06.2025г. |  | Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона | П.11.5.15<br>Правил 2234 | Конев Анатолий Николаевич, ответственный за теплоснабжение |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |                          |                                                                             |                                                            |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|    | анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии. |                        | периоду                  |                                                                             |                                                            |
| 22 | Выполнить иные мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода.                                                                                                                           | до 18.06.2025г.        | Подтверждающие документы | П.4 Правил 2234                                                             | Конев Анатолий Николаевич, ответственный за теплоснабжение |
| 23 | Выполнить заполнение оценочного листа и предоставить его с приложением подтверждающих документов в комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду органа местного самоуправления                                                                                                                                                                   | в первый день проверки | Оценочный лист           | Приложение 4 к Порядку проведения оценки готовности к отопительному периоду |                                                            |

Выводы:

1. Заполнение оценочного листа теплоснабжающей организацией не соответствует

с РСО с 15.08.2025г по 1.09.25г.

2. Проверка работоспособности ЖУМ началась с 15.09.2025г.

Назначение ПТО ИУРАМО теплотехника. БФР Яковлева С.Н.