



**ДУМА
АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

От 02.07.2009 г. № 57
р.п. Арти

*О муниципальной Программе
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
Артинского городского округа до 2015года»*

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007. №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федеральным Законом от 30.12.2004 г. №210 - ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры в Артинском городском округе, создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирования эффективных механизмов управления коммунальными и топливно-энергетическими ресурсами, внедрения ресурсосберегающих технологий, на основании Устава Артинского городского округа Дума Артинского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить муниципальную Программу «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа до 2015года», (далее –Программа) (прилагается).
2. Комитету по экономике Администрации Артинского городского округа (Сыропятова В.Г.) при формировании бюджета Артинского городского округа на 2010 и последующие годы предусмотреть расходы на реализацию плана мероприятий Программы, осуществляемых за счёт средств местного бюджета.
3. Настоящее Решение опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести».
4. Контроль за выполнением Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономическим вопросам, бюджету, финансам и налогам (Архипов В.В.).

Глава



Александр А. Константинов
А.А. Константинов

Копия на 43 листах верна.
Главный специалист Думы Артинского городского округа: *Светлана Ю. Овсянникова*
15.04 2013

В.В. Архипов

Приложение
к Решению Думы Артинского
городского округа
от «02» 07. 2009 года № 57

ПРОГРАММА

«Комплексное развитие систем
коммунальной инфраструктуры
Артинского городского округа до
2015 года»

Артинский городской округ
2009 год.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Паспорт программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа до 2015 года»	<u>стр. 3</u>
2. Введение	<u>стр. 6</u>
3. Общие сведения	<u>стр. 10</u>
3.1. Анализ существующих проблем в работе систем коммунальной инфраструктуры	<u>стр. 10</u>
3.2. Направления развития Артинского городского округа	<u>стр. 14</u>
- Затраты по реализации мероприятий программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа до 2015 года».....	<u>стр. 18-19</u>
4. Описание действующих систем коммунальной инфраструктуры	<u>стр. 20</u>
4.1. Система теплоснабжения.....	<u>стр. 20</u>
4.2. Система водоснабжения.....	<u>стр. 25</u>
4.3. Система водоотведения.....	<u>стр. 26</u>
4.4. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	<u>стр. 28</u>
4.5. Электроснабжение.....	<u>стр. 29</u>
4.6. Газоснабжение.....	<u>стр. 29</u>
5. Перечень мероприятий и затрат по комплексному развитию систем коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа	<u>стр. 30</u>
5.1. Теплоснабжение.....	<u>стр. 30</u>
5.2. Водоснабжение.....	<u>стр. 34</u>
5.3. Водоотведение.....	<u>стр. 48</u>
5.4. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	<u>стр. 50</u>

5.5. Электроснабжение.....	<u>стр. 54</u>
5.6. Газоснабжение.....	<u>стр. 60</u>
6. Выводы.....	<u>стр. 69</u>
6.1. Результат разработки Программы.....	<u>стр. 69</u>
6.2. Ресурсное обеспечение Программы.....	<u>стр. 71</u>
6.3. Организация управления Программой и контроль за ходом ее выполнения.....	<u>стр. 72</u>
6.4. Контрольные показатели выполнения инвестиционных программ.....	<u>стр. 73</u>
6.5. Возможные риски при реализации инвестиционных программ.....	<u>стр. 74</u>
Приложение.....	<u>стр. 76</u>

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа до 2015 года»

Наименование Программы	«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа до 2015 года»
Основание для разработки	Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Градостроительный кодекс Российской Федерации
Заказчик программы	Администрация Артинского городского округа
Основной разработчик Программы	- Отдел экономики администрации Артинского городского округа, - Отдел архитектуры и градостроительства администрации Артинского городского округа, - Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных субсидий администрации Артинского городского округа, - Организации коммунального комплекса Артинского городского округа
Основные цели программы	Определить количество и стоимость строительства и модернизации сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения на основании: - документов территориального планирования; - программ развития Артинского городского округа; - мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры организаций коммунального комплекса Артинского городского округа. Обеспечение жителей города и предприятий коммунального комплекса надёжными и качественными услугами теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, электроснабжения и газоснабжения. Приведение в соответствие системы коммунальной инфраструктуры потребностям жилищного и промышленного строительства.

Задачи программы	<p>Определение сроков освоения планировочных районов города Арти до 2015года.</p> <p>Определение объемов жилой застройки в намеченных к освоению до 2015года планировочных районах.</p> <p>Определение потребности объемов и стоимости строительства и реконструкции сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none">– определение сетей и объектов инженерно-технического обеспечения, а также сроки их проектирования и строительства, в соответствии со сроками освоения перспективных районов;– определение видов сетей и объектов инженерно-технического обеспечения, строительство которых планируется вести в счет платы за подключение;– определение стоимости строительства по укрупненным показателям;– определение объектов инженерно-технического обеспечения требуемых модернизации, источником финансирования которой будут надбавки к тарифам на услуги предприятий коммунального комплекса
Сроки реализации программы	2009-2015год
Ожидаемые результаты	Разработка проектов инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с расчетом финансовых потребностей и определения тарифа на подключение к системам инженерно-технического обеспечения и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса.
Контроль за исполнением программы	<p>Заместитель главы администрации Артинского городского округа, <i>текущий контроль:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- Отдел экономики администрации Артинского городского округа,- Отдел архитектуры и градостроительства администрации Артинского городского округа,- Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных субсидий администрации Артинского городского округа

Срок внесения предложений организациями коммунального комплекса Артинского городского округа по изменению и дополнению Программы	Ежегодно до 1 апреля
Предложения о внесении изменений и дополнений в Программу	Ежегодно до 1 мая
Внесение изменений в Программу	Утверждение вносимых изменений в Программу – не менее чем через 1 год после утверждения Программы представительным органом муниципального образования (основание - Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».
Периодичность отчетности по реализации мероприятий Программы	Ежегодно 2 квартал года, следующего за отчетным периодом

2. ВВЕДЕНИЕ

Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа до 2015 года» (далее именуется – Программа) разработана во исполнение требований Федерального закона от 30.12.2004г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - программа строительства и (или) модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, которая обеспечивает развитие этих систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования (далее - программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры).

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Разработка и утверждение данной Программы необходимы для последующей разработки и реализации инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, с целью определения размера тарифа на подключение к системам коммунального комплекса за единицу заявленной (присоединяемой) нагрузки и надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

При реализации Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа до 2015 года» необходимо учитывать требования следующих нормативных документов:

Федеральный закон от 29 декабря 2004г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

Федеральный закон Российской Федерации от 21 июля 2007г. N 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

Указ Президента Российской Федерации от 4 июня 2008г. N 889 "О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики";

Постановление Правительства РФ от 13 февраля 2006г. N 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических

условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;

Постановление Правительства РФ от 23 июля 2007г. N 464 «Об утверждении Правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 14 июля 2008г. N 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;

Приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007г. № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

Приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007г. № 100 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса";

Приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007г. № 101 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса»;

Приказ Министерства регионального развития РФ от 14 апреля 2008г. N 48 "Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса";

Постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 25 февраля 2009 г. N 22-ПК "Об утверждении Положения о системе критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса"

Программа выполнена на основании:

- ✦ Документов территориального планирования Артинского городского округа:
 - Генеральный план поселка Арти
 - Схема зонирования поселка Арти.
 - Правила землепользования и застройки Артинского городского округа,
 - Генпланы: с. Ст. Арти, д. В. Бардым, с. Н. Златоуст, д. Конево, д. Соколята, д. Чекмаш, с. Сажино.
 - Проекты детальной планировки и застройки населенных пунктов: с. Азигулово, с. Сухановка, с. Поташка, с.Свердловское, с. Малая Тавра, с.Березовка, с. Курки, с. Малые Карзи, с. Бараба, с. Пантелейково, с. Н. Бардым, д. Конево, д.Биткино, д. Артя Шигири.

- ± Программы «Реконструкция и модернизация объектов жилищно-коммунального комплекса на территории Артинского городского округа на 2009-2015 годы»;
- ± Муниципальной инвестиционной целевой Программы «Строительство объектов социальной и коммунальной инфраструктуры на 2009-2011 годы на территории Артинского городского округа».

В настоящее время в Артинском городском округе, как и в некоторых других муниципальных образованиях и городах Свердловской области, не урегулированы вопросы взимания платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения либо компенсации затрат предприятиям коммунального комплекса, понесенных ими на строительство и модернизацию сетей для обеспечения потребностей строящихся объектов капитального строительства.

Для достижения баланса интересов потребителей услуг организаций коммунального комплекса и интересов самих организаций коммунального комплекса; для обеспечения доступности этих услуг для потребителей, а также для обеспечения эффективного функционирования организаций коммунального комплекса Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» предполагается ввод механизма платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального, используемых для финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

В программу включены мероприятия, разработанные для предоставления коммунальных услуг надлежащего качества (теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения), надлежащего отвода сточных вод, а также мероприятия, необходимые для обеспечения строящихся объектов капитального строительства, намеченных к вводу в эксплуатацию до 2015 года, коммунальными услугами.

К таковым мероприятиям относятся:

1. Теплоснабжение:

- проектирование и строительство блочных газовых котельных;
- модернизация магистральных тепловых сетей и разводящих тепловых сетей;
- модернизация оборудования котельных.

2. Водоснабжение:

- строительство магистральных и разводящих водопроводных сетей;
- модернизация водопроводных сетей и оборудования водонапорных башен.

3. Водоотведение:

- строительство и модернизация канализационных коллекторов.

4. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов:

– строительство объектов, необходимых для функционирования полигона;

– модернизация карт для складирования ТБО.

5. Электроснабжение:

– установка современного оборудования;

– строительство новых и модернизация действующих высоковольтных и кабельных линий электропередачи;

– модернизация оборудования на трансформаторных подстанциях, по электроэнергии.

6. Газоснабжение

– строительство газовых сетей высокого и низкого давления;

– ликвидация нерентабельных котельных и перевод существующих на газ.

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

3.1. Анализ существующих проблем в работе систем коммунальной инфраструктуры

Общее количество многоквартирных домов на территории Артинского городского округа – 1 994 дома.

Муниципальный жилищный фонд на территории Артинского городского округа представлен 151 домом общей площадью 91,4 тыс.м.кв.

Жилищные и коммунальные услуги потребителям на территории Артинского городского округа оказывают следующие предприятия:

- МУП «ЖКХ-Арти»,
- МУП «Артинская теплотехника»,
- МУП «ЖКХ- Манчаж»,
- МУП «Сажинское ЖКХ»,
- ОАО «Артинский завод»,
- ОАО «Уральские газовые сети»,
- ООО «Радуга»,
- ООО «Агрофирма «Манчажская»,
- МУ «Артинская больница»,
- ОАО «Свердловэнергосбыт»;

которые обслуживают: 92,08 тыс. кв.м. жилого фонда; 12 км - тепловых сетей в 2-х трубном исчислении; 204,5 км - водопроводных сетей; 11,84 км – канализационных сетей; 12 котельных и 67 водонапорных башен.

Предприятиями Артинского городского округа реализуется за год:

- воды потребителям – 752,5 тыс.м.куб., в том числе населению – 657,7 тыс.м.куб.;
- тепловой энергии потребителям 58,1 тыс. Гкал., в т.ч. населению 20,2 тыс. Гкал.

Протяженность водопроводных сетей по всем видам собственности – 206,3 км., в том числе муниципальных 204,5 км.

Протяженность канализационных сетей по всем видам собственности – 16,93 км., в том числе муниципальных 11,84 км.

Протяженность тепловых сетей в двух трубном исчислении по всем видам собственности – 30,8 км., в том числе муниципальных 12,0 км.

Протяженность ветхих муниципальных сетей:

- водопроводных – 41,08 км.,
- канализационных – 4,6 км.,
- тепловых – 3,63 км.

Поскольку жилищно-коммунальное хозяйство является отраслью жизнеобеспечения, то от того, как и в каких условиях оно работает, зависит комфорт и безопасность проживания граждан, качество оказываемых жилищно-коммунальных услуг.

Предприятия ЖКХ Артинского городского округа на сегодняшний момент являются убыточными. Основными причинами кризисного состояния предприятий является: цена и качество котельного топлива, неплатежи потребителей, значительный износ объектов коммунального назначения и жилого фонда. Технологические фонды (тепловые сети, котельное оборудование, водопроводные сети, водонапорные башни) характеризуются уровнем износа свыше 70%. Почти все вышеперечисленные объекты были приняты в муниципальную собственность от сельхозпредприятий согласно Постановлению Правительства Свердловской области от 17 июля 1995 года №724 безвозмездно и без дополнительных условий. Условия эксплуатации не соответствовали правилам и нормам, капитальный ремонт не производился, а в местном бюджете средства на восстановление не предусмотрены.

Плановые показатели по текущему и капитальному ремонту жилищного фонда, а так же по реконструкции и модернизации инженерных сетей, котельных и водонапорных башен ежегодно выполняются не в полном объеме. На сегодняшний день для этих целей требуются весьма значительные капитальные вложения.

Существующее общее состояние систем водоснабжения в крайне неудовлетворительном техническом состоянии. Так, ветхие тепловые сети составляют 30,3% или 3,63 км от общей протяженности; водопроводные сети – 20,0% или 41,08 км; канализационные – 38,9% или 4,6 км; в аварийном состоянии находится 40% от общего количества водонапорных башен, что составляет 27 ед.

Высокий уровень износа оборудования и коммуникаций в целом привел к росту числа утечек на водопроводных сетях. Потери от утечек на водоводах не позволяют обеспечить стабильное снабжение населения питьевой водой, приводят к ухудшению ее качества и сверхнормативному расходу энергоресурсов. Доля потерь воды составляет от 14 до 17 %, а в отдельных случаях - до 50% от количества поданной в сеть воды. Расход средств и материалов на устранение аварий увеличивается с каждым годом и приводит к увеличению стоимости питьевой воды для всех потребителей, в том числе для бюджетных организаций и населения. Ежегодно реконструируется не более 2-3 км водопроводных сетей, 2-3 водонапорных башен. Поэтапно идет замена технологического оборудования котельных. Ежегодно на реконструкцию объектов ЖКХ выделяется 5-7 млн.руб. Данных средств не достаточно, чтобы кардинально изменить состояние объектов ЖКХ.

Для полного восстановления жилищно-коммунального хозяйства на сегодняшний день необходимо 85333,0 тысяч рублей. Эта цифра складывается из стоимости разработки проектно-сметной документации, работ по реконструкции инженерных коммуникаций и модернизации оборудования котельных.

Предприятия жилищно-коммунального комплекса сегодня не имеют достаточных финансовых ресурсов для выполнения этих работ.

Решение проблем жилищно-коммунального хозяйства связано с необходимостью вложения значительных материальных, трудовых,

денежных ресурсов. Много в решении проблем жилищно-коммунального хозяйства зависит от исполнительной и законодательной властей всех уровней, от проводимой тарифной и бюджетной политики в части компенсации затрат жилищно-коммунальной сферы, а также от осуществления мер административно-организационного характера.

Основные цели и задачи заключаются в обеспечении надежного, устойчивого, технически и экономически обоснованного уровня обслуживания потребителей жилищно-коммунальных услуг, создание условий для приведения коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающие комфортные условия проживания.

Достижение этих целей возможно только при муниципальной финансовой поддержке процесса реконструкции и модернизации жилищно-коммунального комплекса на основе современных технологий и материалов путем предоставления бюджетных средств и привлечения заемных средств.

Развитие жилищного строительства на территории Артинского городского округа является одной из основных составляющих закрепления трудовых кадров в агропромышленном комплексе.

Потребность в жилье привлекаемых трудовых кадров, в том числе молодых специалистов, оценивается, как первоочередная.

По состоянию на 01.01.09г. обеспеченность жильем населения Артинского городского округа составляет 20,2 м кв общей площади на одного жителя, в т.ч. п.Арти – 19,7 м кв., сельская местность – 20,6 м кв.

За последние три года обеспеченность жильем увеличилась на 1,1 м кв. или на 4,5%.

Вместе с тем доля ветхого и аварийного жилья в сельской местности составляет 1,0 % от общего количества жилого фонда.

По Свердловской области показатель составляет 1,7 %.

В целях улучшения жилищных условий граждан, проживающих на территории Артинского городского округа, программные мероприятия направлены:

- предоставление материальной помощи (ссуд) индивидуальным застройщикам через областной фонд поддержки индивидуальных застройщиков Свердловской области;

- обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов на условиях, определенных федеральными и областными нормативными правовыми актами;

- обеспечение жильем малоимущих граждан в соответствии с жилищным законодательством;

- реализация муниципальной программы по отселению граждан из ветхого и аварийного жилого фонда.

Рост обеспеченности жильем населения Артинского городского округа к 2016 году достигнет 21,6 м кв. общей площади на одного жителя.

Основными направлениями на перспективу до 2015 года должны стать:
-строительство межпоселковых газопроводов к сельским населенным пунктам.

-дальнейшее развитие газификации в сельских населенных пунктах, к котрым подведен природный газ: п.Арти, с.Манчаж, с.Сажино, с.Старые Арти, д.Кадочниково, д.Ильчигулово.

-строительство распределительных газовых сетей 319,2 км,10 блочных газовых котельных: с.Пристань 1; п.Арти -1; с.Малые Карзи -1; с.Свердловское -1; с.Сухановка -1; с.Поташка-2; с.Березовка-2.

-отопление частных жилых домов в сельской местности и п.Арти, имеющих природный газ, должно производиться преимущественно от индивидуальных источников теплоснабжения, устанавливаемых в каждом жилом доме.

В результате реализации мероприятий по развитию газификации в Артинском городском округе, предусмотренных Программой «Уральская деревня» ожидается, что к началу 2016 года природный газ будет подведен к 38 сельским населенным пунктам.

При выполнении этой задачи доля сельских населенных пунктов, к котрым будет подведен природный газ, составит на 01.01.2016 года 65,5%.

За 2009-2015 годы предстоит построить и ввести в эксплуатацию в целом по району свыше 535 км газопроводов и газовых сетей, в том числе межпоселковых газопроводов – более 215,9 км.

По структуре инвестиций. основная доля вложений будет осуществляться через областной бюджет, а также местный и внебюджетные средства.

3.2. Направления развития Артинского городского округа.

ЖИЛОЙ МИКРОРАЙОН «ДПМК» п. Арти (Рис.1 в Приложении)

Жилой район расположен в юго-восточной части поселка Арти
На площади занимаемой микрорайоном на период до 2020 года
запланировано разместить:

- жилой фонд индивидуальный в количестве 1 800 м.кв.
- площадь микрорайона составляет 22 500 м.кв.

Планируется развитие системы инженерного обеспечения:

- по водоснабжению строительство водовода по ул.Березовая, ул.Дорожная, ул.Октябрьская, ул.Победы диаметр трубы 100 мм, протяженностью 1250 метров;
- по канализации индивидуальные выгребы с вывозом нечистот на очистные сооружения;
- по электроснабжению строительство линии электропередачи 0,4 кВ протяженностью 650 метров;
- по газоснабжению строительство газопровода протяженностью 650 метров.

ЖИЛОЙ МИКРОРАЙОН «Красная горка» п. Арти (Рис.2 в Приложении)

Жилой район расположен в восточной части поселка Арти выше
пруда

На площади занимаемой микрорайоном на период до 2020 года
запланировано разместить:

- жилой фонд индивидуальный в количестве 3 500 м.кв.
- учреждение дошкольного образования на 130 мест
- предприятие торговли (магазин ТПС)
- оборудовать зону отдыха (дендрарий)

Планируется развитие системы инженерного обеспечения:

- по водоснабжению строительство водовода по ул.Восточная, ул.Артинская, ул.Сосновая диаметр трубы 100 мм протяженностью 1720 метров,
- по канализации строительство канализационного коллектора протяженностью 800 метров,
- по электроснабжению строительство линии электропередачи 0,4 кВ протяженностью 1200 метров,
- по газоснабжению строительство газопровода протяженностью 950 метров.

ЖИЛОЙ МИКРОРАЙОН «Северный» (Рис.3 в Приложении)

Планируемый к проектированию район расположен в северной части поселка Арты на землях Артинской поселковой администрации.

Площадь микрорайона 90,0 тыс.м.кв.

Земли застройки, рассматриваемой территории составляют – 71,5 тыс.м.кв.

Застройка 1-2 этажная индивидуальная

Рельеф местности неровный, размещение объектов вдоль линии рельефа

На период 2009-2020 года запланировано разместить:

- индивидуальный жилой фонд в количестве 2 080 тыс.м.кв.
- объект торговли

Планируется развитие системы инженерного обеспечения:

- по водоснабжению строительство магистрального водопровода диаметр трубы 100 м от водонапорной башни протяженностью 750 метров,
- по электроснабжению строительство линии электропередач 0,4 кВ. протяженностью 900 метров,
- по теплоснабжению перевод жилых домов на автономное газовое отопление,
- по газоснабжению строительство газопровода.

ЖИЛОЙ МИКРОРАЙОН «Новый» с. Манчаж (Рис.4 в Приложении)

Жилой район расположен на землях Манчажской сельской администрации в западной части села Манчаж

Площадка, предполагаемая к размещению жилого фонда имеет спокойный рельеф с живописным лесным массивом в юго-восточной и южной части микрорайона:

- площадь микрорайона составляет 135 000 м.кв.
- жилой фонд индивидуальный в количестве 3 700 м.кв.

Планируется развитие системы инженерного обеспечения:

- по водоснабжению строительство водовода диаметр трубы 100 мм протяженностью 1450 метров,
- по канализации индивидуальные выгребы с вывозом нечистот на очистные сооружения,
- по электроснабжению строительство линии электропередачи 0,4 кВ протяженностью 1450 метров,
- по газоснабжению строительство газопровода протяженностью 1580 метров.

ЖИЛОЙ МИКРОРАЙОН «СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ» п. Арти
(Рис.5 в Приложении)

Жилой район расположен в северо-западной части поселка Арти
На площади занимаемой микрорайоном на период до 2020 года
запланировано разместить:

- жилой фонд индивидуальный в количестве 3 160 м.кв.
- площадь микрорайона под застройку составляет 25 500 м.кв.

Планируется развитие системы инженерного обеспечения

- по водоснабжению строительство водовода по ул.Бажова, ул.Кирова диаметр трубы 100 мм протяженностью 800 метров,
- по канализации индивидуальные выгреб с вывозом нечистот на очистные сооружения,
- по электроснабжению строительство линии электропередачи 0,4 кВ протяженностью 650 метров,
- по газоснабжению строительство газопровода протяженностью 950 метров.

Таблица 1.

Контрольные цифры ввода жилищного строительства на период
2009 – 2015гг.

Год	Многоэтажное строительство		Индивидуальное строительство		ВСЕГО, тыс.м.кв.
	%	Тыс.м.кв.	%	Тыс.м.кв.	Тыс.м.кв.
2009	44,0	1,76	56,0	2,24	4,00
2010	30,9	1,03	69,1	2,30	3,33
2011	0,0	0,00	100,0	2,30	2,30
2012	43,3	1,76	56,7	2,30	4,06
2013	0,0	0,00	100,0	2,50	2,50
2014	29,2	1,03	70,8	2,50	3,53
2015	41,1	1,76	58,9	2,52	4,28
ИТОГО:		7,34		16,66	24,00

Контрольные цифры ввода нежилых объектов строительства на период
2009 – 2015 гг.

Год	Наименование объекта Адрес строительства	Вводимая площадь, м.кв.
2009	МУ «АЦРБ» п. Арти	1 600
	Цех по производству металлочерепицы и профлиста, п. Арти, пер. Школьный	870
2010	Магазин в п. Арти	214
	Блочная котельная детского сада «Березка» в п. Арти	60
	Блочная котельная школы с. Пристань	50
	Блочная котельная школы с. Свердловское	50
	Блочная котельная МУП «Теплотехника»	60
2011	Детский сад в п. Арти	2 850
	Школа с. Пристань Артинского района	154
	Блочная котельная школы № 6 в п. Арти	50
	ОВП (отделение общей врачебной практики) с. Пристань	250
	ОВП (отделение общей врачебной практики) с. Малая Тавра	250
	Блочная котельная школы в с. Бараба	50
2012	Клуб в с. Пантелейково	100
2013	Клуб в с. Артя Шигири	100
	Магазин в п. Арти	100
2015	Административное здание в п. Арти	950
	ИТОГО:	7 104

В таблицах 3 и 4 представлены необходимые средства на реализацию мероприятий программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа до 2015 года» в ценах 2009 года.

**Сводная ведомость затрат (млн. руб.) по реализации мероприятий программы
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа до 2015 года»
в ценах 2009 года.**

Наименование мероприятий	Требуемые капитальные вложения на реализацию работ, млн.руб.						
	Всего, млн.руб.	В том числе по системам коммунальной инфраструктуры, млн.руб.					
		Теплоснаб- жение	Водоснаб- жение	Водоотве- дение	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	Электроснаб- жение	Газоснаб- жение
1	2	3	4	5	6	7	8
Мероприятия по строительству новых систем и объектов коммунальной инфраструктуры	942,195	45,195	34,360	14,650	12,435	9,153	826,402
Мероприятия по модернизации существующих систем и объектов коммунальной инфраструктуры	120,637	54,446	38,221	3,220	24,750		0,000
Итого по инженерным системам коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа	1 062,832	99,641	72,581	17,870	37,185	9,153	826,402

Требуемые капитальные вложения на реализацию работ с 2009 по 2015гг. в разрезе мероприятий по системам коммунальной инфраструктуры

Наименование системы коммунальной инфраструктуры	Требуемые капитальные вложения на реализацию работ, тыс.руб.							
	Всего, тыс.руб.	В том числе по годам, тыс.руб.						
		2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Теплоснабжение	99 641	8 349	21 261	21 488	18 335	10 284	10 286	9 638
Водоснабжение	72 581	3 167	8 052	11 582	14 313	12 976	12 172	10 320
Водоотведение и очистка сточных вод	17 870	0	750	5 000	3 714	3 156	3 800	1 450
Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	37 185	265	1 590	4 480	5 450	9 000	8 200	8 200
Электроснабжение	9 153	0	947	1 357	1 602	1 797	2 100	1 350
Газоснабжение	826 402	6 252	55 100	54 400	192 150	210 500	128 200	179 800
Всего по мероприятиям	1 062 832	18 033	87 700	98 307	235 564	247 713	164 758	210 758

4. ОПИСАНИЕ ДЕЙСТВУЮЩИХ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

4.1. Система теплоснабжения

В Артинском городском округе оказывают услуги по теплоснабжению следующие организации:

- МУП «Артинская теплотехника»
- ООО «Радуга»
- ООО «Агрофирма Манчажская»
- ОАО «Уральские газовые сети»
- МУ «Артинская центральная районная больница»
- ОАО «Артинский завод»

МУП «Артинская теплотехника»

Производство тепловой энергии для отопления поселка производится восемью муниципальными котельными МУП АТТ. Суммарная установленная мощность котельных составляет 17,345 Гкал/час. Фактическая производительность в связи с небольшим количеством потребителей составляет от 3,5 до 8 Гкал/час. Производственная база предприятия отапливается от котельной № 2.

Отопительный период плановый составляет 236 дней при средней температуре -6,8 гр. С

Фактический период 2008 г. составил 242 дня при средней температуре - 3,05 гр. С

Котельная №1

Котельная введена в эксплуатацию в 1961 году, отапливает жилые дома в районе «Лесхоза». Водогрейные котлы НР-18 суммарной мощностью 0,5 Гкал/час работают на твердом топливе. Ежегодный расход топлива в пределах 385 тн.

Степень износа оборудования 60 %. В связи с малым числом потребителей тепла, нерентабельностью котельной предусматривается реконструкция газификация котельной, проектные работы ведутся.

Тепловая сеть до 1980 года постройки, выполненная из рубероида и минваты изношена на 93 %. Замена тепловой сети включена в проект реконструкции котельной.

Действующая протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении 0,166 км.

Годовая выработка тепла составляет 738 Гкал.

Общая отапливаемая площадь всего 3,068 т.м² (площадь квартир 1,850 т.м²; прочих потребителей 0,392 т.м²).

Котельная №2

Котельная отапливает микрорайон базы МУП АТТ. Реконструирована переводом на сжигание газообразного топлива в 2001 году. В котельной установлено два водогрейных резервных котла на твердом топливе; водогрейный котел «Смоленск-2», «КСВа-2» газовые с горелками Upigaz с суммарной мощностью 3,72 Гкал/ч. Проводились работы в 2008 по реконструкции котельной по замене котла, горелок, насосного оборудования.

Работы по внедрению автоматики, работа которой зависит от данных внешней среды и другие работы по проекту остались незавершенными в связи с финансовыми затруднениями.

Магистральные тепловые сети устарели, требуется замена протяженностью 0,48 км. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении 1,754 км, износ 70%.

Расход природного газа составляет 600 тыс.м.куб.

Годовая выработка тепла 5118 Гкал.

Общая отапливаемая площадь всего 16,437 тыс.м.кв. (площадь квартир 5,575 т.м.кв.; СКБ 4,307 т.м.кв.; 6,555 т.м.кв. – собственная база и прочие потребители).

Инженерные сети в жилых домах изношены, требуется капитальный ремонт системы отопления.

Котельная №4

Отапливает Спортивный комплекс «Старт», детскую юношескую школу. Котельная реконструирована в 2006 г. на сжигание природного газа. Установлено: три котла АОГВК-35-1. суммарной мощностью 0,207 Гкал/час, резервные котлы ЭПЗ-100. Отапливает 1.091 тыс.м² объектов СКБ.

Годовая выработка тепла 310 Гкал. Годовой расход газа 30 тыс.м³

Износ оборудования 30 %.

Котельная №5

Котельная отапливает микрорайон ПМК-17. Переведена на сжигание газообразного топлива в 2004 году. В котельной установлено: два водогрейных котла КВа - 1,75 суммарной мощностью 3 Гкал/час; 3 резервных угольных котла.

Износ оборудования 57%.

Расход природного газа составляет до 500 тыс.м.куб.

Годовая выработка тепла 3494 Гкал.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении 1,555 км, износ 50%. Требуется капитальный ремонт тепловой сети протяженностью 0,56 км.

Отапливаемая площадь всего 10,182 тыс.м.кв. (площадь квартир жилфонда 8,383 т.м.кв.; СКБ 1,666 т.м.кв.; прочие организации 0,071 тыс.м.кв.). Внутренняя система отопления жилых домов не обеспечивает прогрев домов по строительным, конструктивным причинам, требуется тепловизионное обследование с дальнейшими решениями проблем.

Котельная №8

Котельная отапливает микрорайон школы № 1. Котельная переведена на сжигание газообразного топлива в 2000 году. Установлены водогрейные котлы КСВа-2 с горелкой ГГС, «Смоленск-2» с горелкой Unigaz, суммарной мощностью 3,72 Гкал/ч, два резервных угольных котла.

Износ оборудования 55%.

Годовой расход газа составляет 550 тыс. м.куб.

Годовая выработка тепла 4 836 Гкал.

Протяженность тепловой сети 1,353 км в двухтрубном исчислении с износом 58 %.

Общая отапливаемая площадь всего 16,04 тыс.м.кв. (жилфонд 12,0 тыс.м.кв.; СКБ 2,37 тыс.м.кв.; прочие организации 0,2 тыс.м.кв.). Внутренняя система отопления жилых домов изношена, требуется капитальный ремонт.

Котельная №9

Котельная отапливает микрорайон Заводского поселка. Котельная переведена на сжигание газообразного топлива в 2001 году. Установлены два водогрейных котла КЕ 4-14 суммарной мощностью 6 Гкал/ч, 1 резервный котел на твердом топливе. Износ оборудования 67%. Годовой расход газа 750 тыс. м.куб.

Годовая выработка тепла 8100 Гкал.

Магистральный теплопровод требует срочной замены, протяженностью 1,2 км

Протяженность тепловой сети 2,036 км в двухтрубном исчислении, износ сети 80 %.

Общая отапливаемая площадь всего 20,21 тыс.м.кв. (площадь квартир жилфонда 15,85 тыс.м.кв.; СКБ 0,24 тыс.м.кв.; прочие организации 0,853 тыс.м.кв.). Жилые дома микрорайона 70-80 г постройки возникает необходимость замены внутренней системы отопления домов.

Котельная № 11

Электрокотельная с котлом ЭПЗ-100, мощностью 100 кВт действует с 1970 года.

Отапливаемая площадь жилфонда 0,387 тыс.м.кв. Износ оборудования 80%. Нерентабельное отопление дома требует внедрения энергосберегающих мероприятий, которое пока проблемно.

Годовое количество тепла 120 Гкал.

Теплотрассы нет.

Котельная №12

Котельная с. Новый Златоуст. Котельная работает на твердом топливе с котлом «Ермак» установленной мощностью 0,094 Гкал/час. Общая отапливаемая площадь всего 1,43 тыс.м.кв. (площадь квартир жилфонда 0,752 тыс.м.кв.; СКБ 0,088 тыс.м.кв.). Износ оборудования 92 %, полный износ котла.

Необходим капитальный ремонт внутренней системы отопления, замена котла, внедрение энергосберегающих мероприятий.

Годовая выработка тепла 245 Гкал.

Годовой расход твердого топлива 119 тн.

ОАО «Артинский завод»

Система теплоснабжения ОАО «Артинский завод» включает в себя котельную и магистральные тепловые сети, по которым теплоэнергия подается в центральную часть поселка и распределяется по цехам завода.

В котельной установлено пять котлов: три котла ДКВР-10-13, КЕ-10-14, КВТС-10-150 работают на природном газе, два котла КВТС-10-150 – на резервном топливе – уголь. Капитальный ремонт котлов ДКВР-10-13 и КЕ-10-14 с заменой трубной части проводился в 1996 и 1997 годах соответственно. Циркуляция воды осуществляется сетевыми насосами: два насоса Д1250 и один насос Д-650. В работе постоянно находится один насос. Сети разделены на три крыла: завод, левое крыло, правое крыло. Для учета выработанной тепловой энергии в котельной смонтирован в 1998 году узел учета тепла. Учет осуществляется по каждому крылу отдельно.

Водоподготовка подпиточной воды осуществляется механическими фильтрами и добавлением ингибитора отложений минеральных солей, деаэрация происходит в сталестружечных фильтрах. Деаэрация, осуществляемая таким способом, малоэффективна.

ООО «Радуга»

Выработка тепловой энергии для отопления жилфонда и муниципальных учреждений производится четырьмя блочно-модульными котельными типа АБКУ «Радуга».

Суммарная установленная мощность котельных составляет 3.95 Гкал/час, фактически отпускается для отопления жилфонда, муниципальных учреждений и прочих потребителей 0,92 Гкал/час. Отопительный период работы котельных составляет 236 суток. Приборами учета тепловой энергии котельные не оборудованы.

Котельная № 3:

Котельная отапливает Артинский лицей и гаражи, работает на природном газе. В котельной установлено 2 водогрейных котла марки Prothem NO-400 производительностью 0,47 Гкал/час. Тепловые сети выполнены стальными водогазопроводными трубами в ППУ ОЦ:

Ф159 мм 40 м

Ф57 мм 7 м

водогазопроводными трубами в ППУ ПЭ:

Ф76 мм 24 м

общей протяженностью 71 м.

Котельная №4

Котельная отопливает Сажинскую СОЦ с гаражами, гаражи СПК «Ударник» и 3 жилых многоквартирных дома, работает на природном газе. В котельной установлено 2 водогрейных котла марки NO 500, производительностью 0,58 Гкал/час. Тепловые сети выполнены стальными водогазопроводными трубами в ППУ ОЦ:

Ф133 мм – 90 м

Ф57 мм – 32 м

Водогазопроводными трубами в ППУ +стеклотканевая изоляция

Ф108 мм – 70 м

общей протяженностью 192 м.

Отапливаемая площадь жилого фонда - 2102,3 м.кв.

Котельная №7

Котельная отопливает дом старчества, больницу, подсобные здания, прочих потребителей и 3 жилых многоквартирных дома. Работает на природном газе. В котельной установлено 2 водогрейных котла марки Prothem NO-400 производительностью 0,47 Гкал/час. Тепловые сети выполнены стальными водогазопроводными трубами в ППУ ОЦ:

Ф159 мм – 8 м

Ф133 мм – 90 м

Ф108 мм – 28 м

Ф89 мм – 17 м

Ф76 мм – 47 м

Ф57 мм – 173 м

водогазопроводными трубами в ППУ ПЭ:

Ф76 мм – 110 м

Общей протяженностью 363 м.

Отапливаемая площадь жилого фонда – 1774,6 м.кв.

Котельная №10

Котельная отопливает Староартинскую СОШ, клуб, библиотеку, столовую СПК «Искра», и 2 жилых многоквартирных дома. Работает на природном газе. В котельной установлено 2 водогрейных котла марки Prothem NO-400 производительностью 0,47 Гкал/час. Тепловые сети выполнены стальными водогазопроводными трубами в ППУ ОЦ:

Ф133 мм – 80м

Ф108 мм – 190м

Ф76 мм – 190м

Ф57 мм – 5м

водогазопроводными трубами в ППУ ПЭ:

Ф108 мм – 11м

общей протяженностью – 476 м

Отапливаемая площадь жилого фонда – 971,3 м.кв.

Площади отапливаемого жилфонда

<i>Адрес принадлежности к котельной</i>		<i>Общая площадь (м.кв.)</i>
<i>Свободы 22</i>	<i>котельная №4</i>	<i>361,9</i>
<i>Чухарева 1</i>	<i>котельная №4</i>	<i>845,1</i>
<i>Чухарева 2</i>	<i>котельная №4</i>	<i>895,3</i>
<i>Больничный городок 1</i>	<i>котельная №7</i>	<i>628,6</i>
<i>Больничный городок 3</i>	<i>котельная №7</i>	<i>844,8</i>
<i>Больничный городок 7</i>	<i>котельная №7</i>	<i>301,2</i>
<i>Ленина 100</i>	<i>котельная №10</i>	<i>148</i>
<i>Победы 1</i>	<i>котельная №10</i>	<i>823,3</i>
<u>Всего:</u>		<u>4 848,2</u>

4.2. Система водоснабжения

Услуги водоснабжения в Артинском городском округе оказывают предприятия:

- МУП «ЖКХ-Арти»
- МУП «Сажинское ЖКХ»
- МУП «ЖКХ-Манчаж»

МУП «ЖКХ-Арти»

Одним из основных видов деятельности для МУП «ЖКХ-Арти» является водообеспечение. В 2008 году предприятие предоставляло данную услугу Артинской поселковой администрации и семи сельским администрациям (Пристанинской, Куркинской, Пантелейковской, Староартинской, Поташкинской, Сухановской, Березовской), на территории которых находится 15 населенных пунктов (п.Арти, п.Усть-Югуш, д.Волково, д.Чекмаш, с.Курки, с.Пантелейково, д.Евалак, с.Старые Арти, д.Сенная, д.Стадухино, с.Поташка, д.Артя-Шигири, с.Сухановка, с.Березовка).

Водообеспечение производится 44-мя водонапорными башнями, в которых установлены насосы типа ЭЦВ, пускозащитная аппаратура и накопительные баки-резервуары. Протяженность водопроводных сетей, находящихся на обслуживании МУП «ЖКХ-АРТИ» составляет 111 км.

За 2008 год предприятием МУП «ЖКХ-Арти» отпущено воды - 560 тыс.м.куб. Подача воды производилась: - населению - 87,8%; - предприятиям и учреждениям - 12,2%.

МУП «Сажинское ЖКХ»

Одним из основных видов деятельности для МУП «Сажинское ЖКХ» является водообеспечение. В 2008 году предприятие предоставляло данную услугу шести сельским администрациям (Сажинской, Барабинской, Златоустовской, Малотавринской, Свердловской, Малокарзинской), на территории которых находится 9 населенных пунктов (с.Сажино, с.Бараба, д.Малая Дегтярка, д.Большие Карзи, с.Новый Златоуст, с.Малая Тавра, д.Багышково, с.Свердловское, с.Малые Карзи).

Водообеспечение производится 15-ю водонапорными башнями, в которых установлены насосы типа ЭЦВ, пускозащитная аппаратура и накопительные баки-резервуары. Протяженность водопроводных сетей, находящихся на обслуживании МУП «Сажинское ЖКХ» составляет 61,8 км.

За 2008 год предприятием МУП «Сажинское ЖКХ» отпущено воды – 116 тыс. м.куб. Подача воды производилась: - населению- 87,9%; - предприятиям и учреждениям - 12,1%.

МУП «ЖКХ-Манчаж»

Одним из основных видов деятельности для МУП «ЖКХ-Манчаж» является водообеспечение. В 2008 году предприятие предоставляло данную услугу четырем сельским администрациям (Манчажской, Устьманчажской, Азигуловской, Симинчинской, на территории которых находится 8 населенных пунктов (с.Манчаж, с. Усть-Манчаж, д.Бихметково, с.Азигулово, д.Биткино, с.Симинчи, д.Верхний Бардым, д.Нижний Бардым).

Водообеспечение производится 9-ю водонапорными башнями, в которых установлены насосы типа ЭЦВ, пускозащитная аппаратура и накопительные баки-резервуары. Протяженность водопроводных сетей, находящихся на обслуживании МУП «ЖКХ-Манчаж» составляет 29,4 км. За 2008 год предприятием МУП «ЖКХ-Манчаж» отпущено воды 76,5 тыс.м.куб.

Подача воды производилась: - населению- 83,7%; - предприятиям и учреждениям – 16,3%.

4.3. Система водоотведения

Услуги водоотведения в Артинском городском округе оказывают следующие предприятия:

- ОАО «Артинский завод»
- МУП «ЖКХ-Арти»
- МУП «Сажинское ЖКХ»
- МУП «ЖКХ-Манчаж»

ОАО «Артинский завод»

Система водоотведения, находящаяся на балансе ОАО «Артинский завод», состоит из двух станции перекачки, двух участков напорного коллектора и очистных сооружений.

Очистные сооружения построены в 1975-1980 гг. и введены в действие в 1983 году. Мощность очистных сооружений согласно техническим условиям, выданным Артинским райисполкомом, была рассчитана на перспективу развития поселка и составляет 3 нити по 1400 м.куб./сутки. На текущий момент производительность очистных сооружений составляет 600-700 м.куб./сутки.

Станция перекачки, осуществляющая конечную подачу стоков на очистные сооружения, согласно проекту установлена на территории ОАО «Артинский завод» на расстоянии 4,1 км от очистных сооружений. Стоки на нее поступают по самотечным коллекторам, находящимся на балансе МУП «ЖКХ-Арти», а до июля 2003 года вывозились машинами из выгребных ям в приемный колодец станции перекачки. В результате такой работы напорный коллектор изношен на 99% (изношена нижняя часть трубы).

С 1998 года ежегодно по 2005 год и в 2008 году проводились работы по ремонту напорного коллектора с заменой трубы в объеме по 250-350 м/год. На текущий момент 1,7 км напорного коллектора не отремонтированы и нуждаются в замене.

МУП «ЖКХ-Арти»

Вывозка жидких бытовых отходов составляет 42,7 м.куб. в год, в том числе от населения 39 м.куб. в год.

Протяженность канализационных коллекторов и внутриквартальных сетей составляет 9,1 км. Имеется на балансе канализационная насосная станция, расположенная по ул.Аносова, в восточной части поселка связанная с напорным коллектором ОАО «Артинский завод», куда сливаются стоки от внутриквартальных выгребных ям, для перекачивания на очистные сооружения ОАО «Артинский завод».

Стоки из микрорайона ПМК-646 и центральной части поселка (13,03 тыс.м.кв.) отводятся через самотечный коллектор на территорию ОАО «Артинский Завод» на перекачивающую насосную станцию завода.

Стоки м/района «Заводской поселок» (16,7 тыс.м.кв.) отводятся через напорный коллектор ОАО «Артинский завод».

Микрорайон «Школа №2», ул.Геофизическая, ЦРБ-через самотечный коллектор на канализационную насосную станцию «Аносова».

В остальной части поселка вывоз жидких бытовых отходов из выгребных ям на КНС «Аносова».

МУП «Сажинское ЖКХ»

Услуги водоотведения МУП «Сажинское ЖКХ» предоставляет потребителям с.Сажино и с.Н.Златоуст. Объем сточных вод корреспондируется с показателями договоров на поставку услуг населению и предприятиям. Фактическая производительность очистных сооружений за 2008 год составила 2,4 тыс.м.куб. Вывоз из резервуарных канализационных ям составляет 4,5 м.куб. в год.

Сточные воды от населения и предприятий с.Сажино, ул. Больничный городок поступают на очистные сооружения по асбоцементным трубам, диаметр которых составляет 150-200 мм.

Очистные сооружения представляют собой структуру инженерных коммуникаций. Эти коммуникации предназначены для очистки сточных вод-иловой смеси, отвода избыточного ила и сырого осадка. Сточные воды от населения с. Сажино ул. Чухарева поступают по чугунным трубам в выгребную яму. Протяженность этой трассы 170 метров.

Село Н.Златоуст ул.Кирова, 6-сточные воды от населения поступают в выгребную яму. Протяженность трассы составляет 65 метров

Жидкие бытовые отходы из выгребных ям в с.Сажино и с.Н.Златоуст вывозятся с помощью автотранспорта АНЖ на специализированные свалки.

МУП «ЖКХ-Манчаж»

Услуги водоотведения МУП «ЖКХ-Манчаж» предоставляет потребителям с.Манчаж. Фактическая производительность за 2008 год составила 2,5 тыс.м.куб.

Жидкие бытовые отходы поступают в выгребные ямы, которые предоставлены в виде стальных емкостей в количестве 2 штук, ёмкостью 100 м,куб. каждая. Из этих ёмкостей вывозятся ЖБО автомобилем АНЖ-ЗИЛ-130 на полигон бытовых отходов.

4.4. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов

Услуги по утилизации твердых бытовых отходов на территории Артинского городского округа оказывает МУП «ЖКХ-Арти»

Площадь полигона утилизации $S = 73,4$ тыс.м кв.

Мощность 6 тыс.м куб./год.

Утилизация 8 111,3 м куб.

В настоящее время новая Лицензия на размещение твердых бытовых отходов находится в стадии согласования.

4.5. Электроснабжение

На территории АГО функционирует 220 предприятий, которые обслуживает Отделение Западных Электрических Сетей филиала ОАО «МРСК-Урала»- «Свердловэнерго».

В Артинском Районе Электрических Сетей находится в эксплуатации:

Подстанций ПС 110/35 кВ-12 единиц

Транспортных подстанций всех типов – 490 единиц

Высоковольтных линий электропередач:

ВЛ – 110кВ – 216 км

ВЛ – 35кВ – 199 км

ВЛ – 10 кВ – 1347 км

ВЛ – 04 кВ – 608 км.

4.6. Газоснабжение

По состоянию на 01.01.09г. в АГО природный газ подведен к 6 населенным пунктам, что составляет 10,5 % от общего количества сельских населенных пунктов района.

В большинстве сельских населенных пунктах, к которым подведен природный газ, необходимо строительство распределительных газопроводов и газовых сетей.

Подведен природный газ в п.Арти, с.Манчаж, с.Сажино, с.Старые Арти, д.Кадочниково, д.Ильчигулово.

Всего охвачено природным газом более 1 378 квартир.

Газифицированы в п.Арти котельные, которые отапливают жилой фонд, площадь составляет 74 229 м.кв.

Построено 103 689 метров газопроводов, в том числе 70 365 метров высокого давления и 33 324 метров низкого давления.

5. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ЗАТРАТ ПО КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

в ценах 2009 года.

5.1. Теплоснабжение

Таблица 5.1.1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Параметры объекта (Ед. изм., кол-во, мощность)	Сроки выполнения работ	Готовность проектно-сметной документации	Финансовые средства на разработку проектно-сметной документации, тыс.руб.	Требуемые капитальные вложения на реализацию работ (с учетом затрат на ПСД), тыс.руб.	Результат от выполнения мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Теплоснабжение, всего					6 507	99 641	
Строительство объектов теплоснабжения					3 095,0	45 195,0	
1	Блочная газовая котельная Свердловской средней школы, с.Свердловское	0,6 Гкал	2009-2010	отсутствует	545	5 545	Обеспечение качественной услугой теплоснабжения
2	Блочная газовая котельная школы, с.Пристань	0,6 Гкал	2009-2011	отсутствует	600	6 600	Обеспечение качественной услугой теплоснабжения
3	Строительство блочной модульной котельной, взамен существующей непроизводительной котельной № 5, п.Арти	0,6 Гкал	2010	отсутствует	500	6 500	Энергосбережение и увеличение КПД
4	Блочная газовая котельная Сухановской средней школы, с.Сухановка	0,35 Гкал	2011-2012	отсутствует	550	5 550	Обеспечение качественной услугой теплоснабжения
5	Блочная газовая котельная Барабинской средней школы, с.Бараба	0,4 Гкал	2010-2011	отсутствует	520	6 300	Обеспечение качественной услугой теплоснабжения
6	Блочная газовая котельная средней школы №6 в п.Арти	0,5 Гкал	2010-2011	отсутствует	280	5 700	Обеспечение качественной услугой теплоснабжения
7	Блочная газовая котельная муниципального унитарного предприятия "Артинская теплотехника" в п.Арти	0,35 Гкал	2009-2010	отсутствует	100	4 800	Обеспечение качественной услугой теплоснабжения

1	2	3	4	5	6	7	8
8	Блочная газовая котельная для детского сада "Березка" в п.Арти	0,4 МВт	2010	-	-	4 200	Обеспечение качественной услугой теплоснабжения
Модернизация сетей теплоснабжения					3 412,4	54 446,0	-
1	Модернизация котла котельной №2 МУП "Артинская теплотехника"	4,64 МВт	2009	ПСД в наличии	-	6 251	Замена изношенного оборудования, увеличение КПД котельной, снижение расхода газа на 121 т.куб.м. и электрической энергии на 36,8 т.кВт/ч
2	Модернизация оборудования котельной №9 МУП "Артинская теплотехника" (замена горелок, насосного оборудования, установка погодозависимой автоматики и др.)	3,38 МВт	2010-2014	отсутствует	500	3 455	Энергосбережение и увеличение КПД
3	Модернизация котла с установкой горелки с плавным регулированием подачи газа на котельной №8 МУП "Артинская теплотехника"	2,32 МВт	2011-2012	отсутствует	250	2 950	Замена изношенного оборудования, увеличение КПД снижение расхода газа на 23 т.куб.м.
4	Модернизация котельных №11 и №12 МУП "Артинская теплотехника" (установка основного оборудования)		2012	отсутствует	50	301	Наличие резервного оборудования
5	Модернизация теплотрассы по ул. Грязнова в п. Арти	1,2 км	2011-2015	сметный расчет	50	4 733	Ликвидация ветхих сетей, снижение потерь в сетях на 1200 Гкал
6	Модернизация теплотрассы по ул. Кирова в п. Арти	0,6 км	2009-2010	сметный расчет	50	1 306	Снижение потерь в сетях, энергосбережение
7	Модернизация теплотрассы по ул. Ленина в п. Арти	0,4 км	2011-2015	отсутствует	50	3 050	Снижение потерь в сетях
8	Модернизация тепловых сетей	7,6 км	2012-2015	отсутствует	2 462	32 400	Снижение потерь и затрат энергоресурсов

Таблица 5.1.2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Требуемые капитальные вложения на реализацию работ (с учетом затрат на ПСД), тыс.руб.							
		Всего, тыс.руб.	В том числе по годам, тыс.руб.						
			2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Теплоснабжение, всего		99 641	8 349	21 261	21 488	18 335	10 284	10 286	9 638
Строительство объектов теплоснабжения		45 195,0	1 445,0	20 075,0	17 175,0	6 500,0	0,0	0,0	0,0
1	Блочная газовая котельная Свердловской средней школы, с.Свердловское	5 545	545	5 000					
2	Блочная газовая котельная школы, с.Пристань	6 600	600	3 000	3 000				
3	Строительство блочной модульной котельной, взамен существующей непроизводительной котельной № 5, п.Арты	6 500				6 500			
4	Блочная газовая котельная Сухановской средней школы, с.Сухановка	5 550		1 375	4 175				
5	Блочная газовая котельная Барабинской средней школы, с.Бараба	6 300		1 300	5 000				
6	Блочная газовая котельная средней школы №6 в п.Арты	5 700		700	5 000				
7	Блочная газовая котельная муниципального унитарного предприятия "Артинская теплотехника" в п.Арты	4 800	300	4 500					
8	Блочная газовая котельная для детского сада "Березка" в п.Арты	4 200		4 200					

«Комплексное развитие систем коммунального хозяйства
Артинского городского округа до 2015 года»

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Модернизация сетей теплоснабжения	54 446,0	6 904,0	1 186,0	4 313,0	11 835,0	10 284,0	10 286,0	9 638,0
1	Модернизация котла котельной №2 МУП "Артинская теплотехника"	6 251	6 251					
2	Модернизация оборудования котельной №9 МУП "Артинская теплотехника" (замена горелок, насосного оборудования, установка погодозависимой автоматики и др.)	3 455		533	865	685	685	687
3	Модернизация котла с установкой горелки с плавным регулированием подачи газа на котельной №8 МУП "Артинская теплотехника"	2 950			1 300	1 650		
4	Модернизация котельных №11 и №12 МУП "Артинская теплотехника" (установка основного оборудования)	301				301		
5	Модернизация теплотрассы по ул. Грязнова в п. Арти	4 733			2 094	650	650	650
6	Модернизация теплотрассы по ул. Кирова в п. Арти	1 306	653	653				
7	Модернизация теплотрассы по ул. Ленина в п. Арти	3 050			54	749	749	749
8	Модернизация тепловых сетей	32 400				7 800	8 200	8 200

5.2. Водоснабжение

Таблица 5.2.1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Параметры объекта (Ед. изм., кол-во, мощность)	Сроки выполнения работ	Готовность проектно-сметной документации	Финансовые средства на разработку проектно-сметной документации, тыс.руб.	Требуемые капитальные вложения на реализацию работ (с учетом затрат на ПСД), тыс.руб.	Результат от выполнения мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоснабжение, всего в т.ч.:					2512,0	72580,8	
Строительство водопроводных сетей					2245,0	34360,0	
1	Водопровод ул. Артинская и ул. Восточная в п.Арти	-	2009	отсутствует	-	400,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
2	Водопровод пер. Новый в п.Арти	0,6 км	2010	отсутствует	50,0	730,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
3	Водопровод ул. Грязнова 32-42 в п. Арти	0,3 км	2010	отсутствует	30,0	475,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
4	Водопровод ул. Березовая в п.Арти	0,5 км	2011	отсутствует	70,0	800,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
5	Водопровод пер. Красноармейский в п. Арти	0,9 км	2011	отсутствует	80,0	1 440,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
6	Водопровод ул.Первомайская в п.Арти	-	2012	отсутствует	80,0	920,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
7	Водопровод ул. Геофизическая в п.Арти	0,3 км	2012	отсутствует	30,0	475,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
8	Водопровод ул. Прокопенко, п.Арти	0,4 км	2012	имеется	-	635,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
9	Водопровод Б.Карзи, ул. Советская	0,25 км	2012	имеется	-	350,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
Артинского городского округа до 2015 года»

1	2	3	4	5	6	7	8
10	Водопровод в п. Арти (ул. Малышева, Южная, Овсеенко, Невраева, Иосса, Аносова, Комсомольская, Елинсева, Р.Люксембург)	8,0 км	2013 -2015	отсутствует	120	8 200,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
11	Водопровод в с. Свердловское	1,5 км	2013 -2015	отсутствует	25	1 525,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
12	Водопровод в с. Манчаж	1,5 км	2013 -2015	отсутствует	25	1 525,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
13	Водопровод в с. Пристань	2,5 км	2013 -2015	отсутствует	40	2 540,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
14	Водопровод в с. Симинчи	0,6 км	2011-2012	отсутствует	10	610,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
15	Водопровод в д. Нижний Бардым	1,0 км	2012-2013	отсутствует	15	1 015,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
16	Водопровод в д. Артя-Шигири	2,0 км	2012-2013	отсутствует	30	2 030,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
17	Водопровод в д. Усть-Манчаж	1,2 км	2014 -2015	отсутствует	20	1 220,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
18	Водопровод в д. Бихметково	0,6 км	2010	отсутствует	10	610,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
19	Водопровод в д. Бакийково	2,5 км	2011-2014	отсутствует	40	2 540,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
20	Водопровод в с. Малая Тавра	2,65 км	2011 - 2015	отсутствует	40	2 690,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
21	Водопровод в д. Дружино-Бардым	2,0 км	2013-2015	отсутствует	30	2 030,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения
22	Проведение изысканий, разработка ПСД для строительства водозабора в п. Арти с целью оптимизации водопроводной сети.		2011 - 2012	отсутствует	1500	1 500,0	Обеспечение потребителей услугой водоснабжения

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
Артинского городского округа до 2015 года»

1	2	3	4	5	6	7	8
Модернизация водопроводных сетей по адресам:					121,0 <u>100,0</u>	<u>30 925,8</u>	
1	д. Багышково ул. Николаева	1,02 км	2011	отсутствует	9,0	870,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
2	с. Сухановка	1,878 км	2009-2010	сметный расчет	-	1 502,3	
3	с. Пантелейково ул. Луговая №1 - ул. Тополиная №5	0,5 км	2011	отсутствует	4,0	245,1	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
4	с. Пристань от в/п башни "Пристанинская" до ул Партизанская - ул. Мелехова - ул. Советская	0,7 км	2009-2012	сметный расчет	5,0	1 169,0	
5	с. Ст. Арти ул. Ленина	0,5 км	2009-2011	сметный расчет	-	487,4	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
6	с. Свердловское ул. Ленина	0,46 км	2009-2010	отсутствует	5,0	347,0	
7	с. Свердловское ул. Мира	0,33 км	2011	сметный расчет	-	241,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
8	с. Свердловское ул. Космонавтов	0,45 км	2012-2013	отсутствует	4,0	364,0	
9	с. Нов. Златоуст ул. Новая	0,445 км	2009-2013	сметный расчет	-	375,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
10	с. Нов. Златоуст ул. Ленина	1,65 км	2010-2011	отсутствует	15,0	1 219,0	
11	с. М. Карзи ул. Юбилейная-Дружбы	0,9 км	2009-2013	отсутствует	8,0	738,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
12	с. М. Карзи ул. Мира -Гагарина	0,275 км	2010	отсутствует	2,0	192,0	
13	д. Ильчигулово ул. Ленина	0,7 км	2011	отсутствует	6,0	516,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
14	с. М. Тавра ул. Советская	0,85 км	2012-2014	сметный расчет	-	680,0	

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
Артинского городского округа до 2015 года»

1	2	3	4	5	6	7	8
15	с. М.Тавра ул. 8Марта	0,5 км	2010-2011	отсутствует	9,0	729,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
16	с. М.Тавра ул. Пролетарская	0,82 км	2012-2015	отсутствует	7,0	663,0	
17	с. М.Тавра ул. Зареченская	1,7 км	2012-2015	отсутствует	15,0	1 375,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
18	с. М.Тавра ул. Мира	0,75 км	2012-2013	отсутствует	7,0	607,0	
19	д. Багышково ул.Советская	1,45 км	2013-2015	отсутствует	13,0	1 173,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
20	с. Бараба ул.Нагорная	0,695 км	2009-2012	сметный расчет	-	556,0	
21	с. Бараба ул.Молодежная	0,35 км	2013	отсутствует	4,0	299,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
22	с. Бараба ул.Юбилейная	0,4 км	2014-2015	отсутствует	5,0	365,0	
23	д. Б. Карзи ул.Советская	0,46 км	2014-2015	сметный расчет	-	368,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
24	д. М.Дегтярка ул.Садовая	0,25 км	2013	отсутствует	4,0	219,0	
25	д. М.Дегтярка ул.Первомайская	0,25 км	2014	отсутствует	4,0	219,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
26	д. М.Дегтярка ул.Механизаторов	0,4 км	2015	отсутствует	4,0	324,0	
27	с. Сажино ул.Б.Городок	0,77 км	2009-2011	отсутствует	7,0	619,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
28	с. Сажино ул.9-ое мая	0,5 км	2009-2010	отсутствует	5,0	415,0	
29	с. Сажино ул.Советская	0,475 км	2009-2011	отсутствует	5,0	395,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
30	с. Сажино ул.Волкова-Молодёжная	0,52 км	2013-2015	сметный расчет	-	436,0	

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
Артинского городского округа до 2015 года»

1	2	3	4	5	6	7	8
31	с. Сажино ул.Чухарева	1,12 км	2013-2015	отсутствует	11,0	911,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
32	с. Сажино ул.Тракторная	0,12 км	2012	сметный расчет	-	84,0	
33	с. Сажино ул.Свободы	0,87 км	2012-2013	отсутствует	9,0	709,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
34	с. У-Манчаж	0,709 км	2009-2015	сметный расчет	-	567,0	
35	с. Азигулово	0,867 км	2009-2012	сметный расчет	-	694,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
36	д. В-Бардым	0,819 км	2012	сметный расчет	-	656,0	
37	д. Березовка (3,6км)	0,871 км	2009-2010	сметный расчет	-	697,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
38	с. Манчаж, ул. Октябрьская	0,806 км	2009-2012	сметный расчет	-	645,0	
39	д. А-Шигири	0,721 км	2009-2013	сметный расчет	-	577,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
40	с.Поташка ул.Абросимова	1,2 км	2011-2012	сметный расчет	-	1 200,0	
41	с. Сухановка	1,878 км	2011-2013	сметный расчет	-	1 503,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
42	д. Н-Бардым	0,611 км	2009-2013	сметный расчет	-	489,0	
43	с.Пантелейково от В/б "Тракторная» до ул. Молодежная - Тракторная	1,5 км	2009-2014	отсутствует	12,0	1 212,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
44	с. Пантелейково Ул Набережная № 1-14.	0,2 км	2015	отсутствует	1,0	121,0	
45	с.Вол-ково по ул. Кирова	0,1 км	2015	отсутствует	1,0	81,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
46	с. Курки по ул. Молодежной	0,1 км	2009	сметный расчет	-	32,0	

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
Артинского городского округа до 2015 года»

1	2	3	4	5	6	7	8
47	с.Пристань от в/н башни "Пртистанинская" до ул.Аносова №69	0,2 км	2014	сметный расчет	-	160,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
48	п.Арти ул.Октябрьская №1-17	0,3 км	2012	сметный расчет	-	208,0	
49	п.Арти ул.Гагарина №1-24	0,2 км	2013	сметный расчет	-	160,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
50	п.Арти ул.Южная №1-17	0,2 км	2014	сметный расчет	-	160,0	
51	п.Арти ул.Иосса	0,9 км	2009-2010	сметный расчет	-	880,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
52	п.Арти д/с "Березка"-Р.Молодежи, 210	0,4 км	2015	сметный расчет	-	320,0	
53	п.Арти ул.Нефедова №44-66	0,1 км	2015	сметный расчет	-	96,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
54	п.Арти ул.Елисеева №14-28	0,1 км	2009	сметный расчет	-	136,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
55	п.Арти Фрунзе №87-Дерябина №97	0,1 км	2013	сметный расчет	-	80,0	
56	п.Арти ул.Аносова №61-67	0,1 км	2014	сметный расчет	-	40,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения, снижение аварийности сетей, экономия ресурсов
57	п.Арти ул.Дерябина №61-95	0,3 км	2015	сметный расчет	-	272,0	
58	п.Арти ул.К.Маркса №57-52	0,7 км	2009-2012	сметный расчет	-	528,0	
Модернизация оборудования водонапорных башен по адресам:					167,0	7.295,0	
59	с.Сажино	-	2014	отсутствует	5,0	335,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения
60	с.Сажино ул.Волково	-	2013	отсутствует	5,0	355,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
Аргинского городского округа до 2015 года»

1	2	3	4	5	6	7	8
61	с.Сажино ул.Советская	-	2012	отсутствует	7,0	542,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения
62	д.Б.Карзи	-	2011	отсутствует	4,0	182,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения
63	д.Ильчигулово	-	2011	отсутствует	5,0	334,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения
64	д.Багышково	-	2013	отсутствует	5,0	334,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения
65	с.Бараба	-	2015	отсутствует	6,0	377,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения
66	с.М.Карзи	-	2011	отсутствует	5,0	334,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения
67	с.У.Манчаж	-	2010	сметный расчет		206,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения
68	с.Манчаж	-	2009-2010	сметный расчет		211,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения
69	с.Поташка	-	2014	сметный расчет		210,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения
70	с.Пантелейково ул.Луговая	-	2014	отсутствует	10,0	140,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения
71	с.Пантелейково ул.Луговая	-	2011-2014	отсутствует	30,0	870,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения
72	д.Чекмаш	-	2013-2015	отсутствует	30,0	870,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения
73	д.Комарово	-	2013-2015	отсутствует	30,0	870,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения
74	с.Ст.Арти	-	2010-2011	отсутствует	30,0	870,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения
75	д.Биткино	-	2014	отсутствует	5,0	255,0	Бесперебойное обеспечение потребителей услугой водоснабжения

Таблица 5.2.2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Требуемые капитальные вложения на реализацию работ (с учетом затрат на ПСД), тыс.руб.							
		Всего, тыс.руб.	В том числе по годам, тыс.руб.						
			2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Водоснабжение, всего в т.ч.:		72 580,8	3 167,0	8 052,3	11 581,5	14 312,5	12 975,5	12 172,0	10 320,0
Строительство водопроводных сетей		34 360,0	400,0	1 815,0	4 310,0	7 655,0	6 400,0	7 450,0	6 330,0
1	Водопровод ул. Артинская и ул. Восточная в п.Арти	400,0	400,0						
2	Водопровод пер. Новый в п.Арти	730,0		730,0					
3	Водопровод ул. Грязнова 32-42 в п. Арти	475,0		475,0					
4	Водопровод ул. Березовая в п.Арти	800,0			800,0				
5	Водопровод пер. Красноармейский в п. Арти	1 440,0			1 440,0				
6	Водопровод ул.Первомайская в п.Арти	920,0				920,0			
7	Водопровод ул. Геофизическая в п.Арти	475,0				475,0			
8	Водопровод ул. Прокопенко, п.Арти	635,0				635,0			
9	Водопровод Б.Карзи, ул. Советская	350,0				350,0			
10	Водопровод в п. Арти (ул. Малышева, Южная, Овсенко, Невраева, Иосса, Аносова, Комсомольская, Елисева, Р.Люксембург)	8 200,0				1200	2000	2300	2700

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
Аргинского городского округа до 2015 года»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	Водопровод в с. Свердловское	1 525,0					25	1000	500
12	Водопровод в с. Манчаж	1 525,0					25	1000	500
13	Водопровод в с. Пристань	2 540,0					540	1000	1000
14	Водопровод в с. Симнички	610,0			210	400			
15	Водопровод в д. Нижний Бардым	1 015,0				515	500		
16	Водопровод в д. Артя-Шигири	2 030,0				1030	1000		
17	Водопровод в д. Усть-Манчаж	1 220,0						620	600
18	Водопровод в д. Бихметково	610,0		610					
19	Водопровод в д. Бакийково	2 540,0			540	750	750	500	
20	Водопровод в с. Малая Тавра	2 690,0			570	530	530	530	530
21	Водопровод в д. Дружино-Бардым	2 030,0					1030	500	500
22	Проведение изысканий, разработка ПСД для строительства водозабора в п. Арти с целью оптимизации водопроводной сети.	1 500,0			750	750			
Модернизация водопроводных сетей по адресам:		30 925,8	2 697,0	5 440,3	5 741,5	5 905,5	5 106,5	3 002,0	3 033,0
1	д. Багышково ул. Николаева	870,0			870,0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	с. Сухановка	1 502,3	100,0	1 402,3					
3	с.Папгелейковоул. Луговая №1 – ул. Тополиная №5	245,1			245,1				
4	с. Пристань от в/н башни "Пристанинская" до ул Партизанская – ул. Мелехова –ул. Советская	1 169,0	360,0	147,0	162,0	500,0			
5	с. Ст.Арги ул. Ленина	487,4	150,0	150,0	187,4				
6	с. Свердловское ул.Ленина	347,0	100,0	247,0					
7	с. Свердловское ул.Мира	241,0			241,0				
8	с.Свердловское ул.Космонавтов	364,0				182,0	182,0		
9	с. Нов. Златоуст ул.Новая	375,0	100,0			137,5	137,5		
10	с. Нов. Златоуст ул.Ленина	1 219,0		690,0	529,0				
11	с. М. Карзи ул.Юбилейная-Дружбы	738,0	100,0			319,0	319,0		
12	с. М. Карзи ул Мира -Гагарина	192,0		192,0					
13	д. Ильчигулово ул. Ленина	516,0			516,0				
14	с. М.Тавра ул. Советская	680,0				220,0	220,0	240,0	
15	с. М.Тавра ул. 8Марта	729,0		300,0	429,0				
16	с. М.Тавра ул. Пролетарская	663,0				165,0	165,0	165,0	168,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17	с. М.Тавра ул. Зареченская	1 375,0				340,0	340,0	340,0	355,0
18	с. М.Тавра ул. Мира	607,0			7,0	300,0	300,0		
19	д. Багышково ул.Советская	1 173,0					393,0	390,0	390,0
20	с. Бараба ул.Нагорная	556,0	100,0	150,0	150,0	156,0			
21	с. Бараба ул.Молодежная	299,0					299,0		
22	с. Бараба ул.Юбилейная	365,0						185,0	180,0
23	д. Б. Карзи ул.Советская	368,0						188,0	180,0
24	д. М.Дегтярка ул.Садовая	219,0					219,0		
25	д. М.Дегтярка ул.Первомайская	219,0						219,0	
26	д. М.Дегтярка ул.Механизаторов	324,0							324,0
27	с. Сажино ул.Б.Городок	619,0	119,0	250,0	250,0				
28	с. Сажино ул.9-ое мая	415,0	100,0	315,0					
29	с. Сажино ул.Советская	395,0	100,0		295,0				
30	с. Сажино ул.Волкова-Молодёжная	436,0					145,0	145,0	146,0
31	с. Сажино ул.Чухарева	911,0					311,0	300,0	300,0
32	с. Сажино ул.Тракторная	84,0				84,0			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
33	с. Сажино ул.Свободы	709,0				359,0	350,0		
34	с. У-Манчаж	567,0	70,0		97,0	100,0	100,0	100,0	100,0
35	с. Азигулово	694,0	150,0	150,0	150,0	244,0			
36	д. В-Бардым	656,0				656,0			
37	д. Березовка (3,6км)	697,0	100,0	597,0					
38	с. Манчаж, ул. Октябрьская	645,0	80,0	170,0	170,0	225,0			
39	д. А-Шигири	577,0	100,0			200,0	277,0		
40	с.Поташка ул.Абросимова	1 200,0			840,0	360,0			
41	с. Сухановка	1 503,0			503,0	500,0	500,0		
42	д. Н-Бардым	489,0	100,0			150,0	239,0		
43	с.Пантелейково от В/б "Тракторная» до ул. Молодежная - Тракторная	1 212,0	100,0			372,0	370,0	370,0	
44	с. Пантелейково Ул Набережная № 1- 14.	121,0							121,0
45	с.Вол-ково по ул. Кирова	81,0							81,0
46	с. Курки по ул. Молодежной	32,0	32,0						
47	с.Пристань от в/н башни "Птистанинская"до ул.Аносова №69	160,0						160,0	
48	п.Арти ул.Октябрьская №1-17	208,0				208,0			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
49	п.Арти ул.Гагарина №1-24	160,0					160,0		
50	п.Арти ул.Южная №1-17	160,0						160,0	
51	п.Арти ул.Июсса	880,0	300,0	580,0					
52	п.Арти д/с "Березка"-Р.Молодежи, 210	320,0							320,0
53	п.Арти ул.Нефедова №44-66	96,0							96,0
54	п.Арти ул.Елисеева №14-28	136,0	136,0						
55	п.Арти Фрунзе №87-Дерябина №97	80,0					80,0		
56	п.Арти ул.Аюсова №61-67	40,0						40,0	
57	п.Арти ул.Дерябина №61-95	272,0							272,0
58	п.Арти ул.К.Маркса №57-52	528,0	200,0	100,0	100,0	128,0			
Модернизация оборудования водонапорных башен по адресам:		7 295,0	70,0	797,0	1 530,0	752,0	1 469,0	1 720,0	957,0
59	с.Сажино	335,0						335,0	
60	с.Сажино ул.Волково	355,0					355,0		
61	с.Сажино ул.Советская	542,0				542,0			
62	д.Б.Карзи	182,0			182,0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
63	д.Ильчигулово	334,0			334,0				
64	д.Багышково	334,0					334,0		
65	с.Бараба	377,0							377,0
66	с.М.Карзи	334,0			334,0				
67	с.У.Манчаж	206,0		206,0					
68	с.Манчаж	211,0	70,0	141,0					
69	с.Поташка	210,0						210,0	
70	с.Пантелейково ул.Луговая	140,0						140,0	
71	с.Пантелейково ул.Луговая	870,0			260,0	210,0	200,0	200,0	
72	д.Чекмаш	870,0					290,0	290,0	290,0
73	д.Комарово	870,0					290,0	290,0	290,0
74	с.Ст.Арти	870,0		450,0	420,0				
75	д.Биткино	255,0						255,0	

5.3. Водоотведение

Таблица 5.3.1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Параметры объекта (Ед. изм., кол-во, мощность)	Сроки выполнения работ	Готовность проектно-сметной документации	Финансовые средства на разработку проектно-сметной документации, тыс.руб.	Требуемые капитальные вложения на реализацию работ (с учетом затрат на ПСД), тыс.руб.	Результат от выполнения мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоотведение, всего					1 770,0	17 870,0	-
Строительство канализационных сетей					1 550,0	14 650,0	
1	Строительство канализационного коллектора в п.Арти по ул.Фрунзе	-	2012-2014	отсутствует	750	8 250,0	Обеспечение потребителей централизованной услугой водоотведения
2	Строительство канализационного коллектора в п.Арти по ул.Елисеева	0,3 км	2015	отсутствует	50	650,0	Обеспечение потребителей централизованной услугой водоотведения
3	Строительство канализационной насосной станции в п.Арти ул. Фрунзе № 145	1 ед	2010-2011	отсутствует	750	5 750,0	Обеспечение бесперебойной услуги водоотведения в требуемом количестве и высокого качества при транспортировании хозяйственно-бытовых стоков
Модернизация канализационных сетей					220,0	3 220,0	
1	Модернизация канализационных сетей с.Сажино ул.Б.Городок	0,8 км	2012-2014	отсутствует	11	911,0	Обеспечение бесперебойной услуги водоотведения в требуемом количестве и высокого качества при транспортировании хозяйственно-бытовых стоков
2	Модернизация канализационных сетей с.Н.Златоуст ул.Кирова	0,13 км	2012	отсутствует	3	153,0	
3	Модернизация канализационных сетей с.Сажино ул.Б.Городок	1 км	2013-2015	отсутствует	6	506,0	
4	Модернизация канализационной насосной станции Аносова №83	1 км	2013-2014	сметный расчет	50	450,0	Обеспечение бесперебойной услуги водоотведения в требуемом количестве и высокого качества
5	Модернизация канализационного коллектора: Фрунзе №145 до КНС	0,3 км	2014-2015	отсутствует	150	1 200,0	Обеспечение бесперебойной услуги водоотведения в требуемом количестве и высокого качества

№ п/п	Наименование мероприятия	Требуемые капитальные вложения на реализацию работ (с учетом затрат на ПСД), тыс.руб.							
		Всего, тыс.руб.	В том числе по годам, тыс.руб.						
			2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Водоотведение, всего		17 870,0	0,0	750,0	5 000,0	3 714,0	3 156,0	3 800,0	1 450,0
Строительство канализационных сетей		14 650,0	0,0	750,0	5 000,0	3 250,0	2 500,0	2 500,0	650,0
1	Строительство канализационного коллектора в п.Арти по ул.Фрунзе	8 250,0				3250	2500	2500	
2	Строительство канализационного коллектора в п.Арти по ул.Елисеева	650,0							650
3	Строительство канализационной насосной станции в п.Арти ул. Фрунзе № 145	5 750,0		750	5000				
Модернизация канализационных сетей		3 220,0	0,0	0,0	0,0	464,0	656,0	1 300,0	800,0
1	Модернизация канализационных сетей с.Сажино ул.Б.Городок	911,0				311	300	300	
2	Модернизация канализационных сетей с.Н.Златоуст ул.Кирова	153,0				153			
3	Модернизация канализационных сетей с.Сажино ул.Б.Городок	506,0					106	200	200
4	Модернизация канализационной насосной станции Аносова №83	450,0					250	200	
5	Модернизация канализационного коллектора: Фрунзе №145 до КНС	1 200,0						600	600

5.4. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов

Таблица 5.4.1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Параметры объекта (Ед. изм., кол-во, мощность)	Сроки выполнения работ	Готовность проектно-сметной документации	Финансовые средства на разработку проектно-сметной документации, тыс.руб.	Требуемые капитальные вложения на реализацию работ (с учетом затрат на ПСД), тыс.руб.	Результат от выполнения мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов. всего					2 340,0	37 185,0	-
1	Установка ворот металлических распашных при въезде на полигон утилизации ТБО	2*4 м	2009	отсутствует	-	80,0	Устройство ограждающей территории полигона в соответствии с нормами
2	Строительство контрольно дезинфекционной установки	-	2010	отсутствует	20	240,0	Организация санитарно - эпидемиологической безопасности и контрольно - дезинфицирующей обстановки в зоне полигона
3	Строительство наблюдательных скважин	4 шт.	2009-2011	отсутствует	40	640,0	Организация экологической безопасности и контроль состояния окружающей природной среды в зоне влияния полигона. Контроль за состоянием грунтовых вод
4	Установка противопожарного резервуара	50 м.куб.	2011	отсутствует	-	500,0	Соблюдение норм противопожарной безопасности
5	Устройство наружного освещения хозяйственной зоны полигона.	-	2010-2011	отсутствует	30	650,0	Улучшение качества обслуживания полигона

1	2	3	4	5	6	7	8
6	Асфальтирование подъездных путей к территории полигона	600 м	2010	отсутствует	-	200,0	Обеспечение своевременного подъезда спецтехники к полигону утилизации ТБО и к зоне складирования и дезинфицирующей зоне.
7	Укладка фракционного щебня на дороге территории полигона	1,5 км	2010	отсутствует	-	500,0	
8	Устройство временных дорог на территории полигона	500 м	2010	отсутствует	-	300,0	Обеспечение беспрепятственного проезда спецтехники по территории полигона
9	Устройство временного ограждения полигона	300 м	2009	отсутствует	-	25,0	Устройство временных ограждающей территории полигона
10	Приобретение специальной автотранспортной техники (бульдозера).	2 шт.	2011-2012	-	-	6 400,0	Для уплотнения и разравнивания слоев твердых бытовых отходов и дальнейшей укладки последующего слоя отходов.
11	Строительство железобетонных ограждений по периметру полигона.	1050 м	2013-2015	-	-	2 100,0	Охрана полигона и защита от вредного воздействия на окружающую среду
12	Покупка и установка весового оборудования	-	2013	-	-	600,0	Обеспечение учета и контроль за поступлением твердых бытовых отходов на полигон
13	Приобретение и установка автоматического шлагбаума	-	2013	-	-	200,0	Обеспечение учета и контроль за поступлением твердых бытовых отходов на полигон
14	Модернизация карт для складирования ТБО	-	2012-2015	отсутствует	2250	24 750,0	Размещение слоев ТБО в соответствии со схемой складирования полигона.

Таблица 5.4.2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Требуемые капитальные вложения на реализацию работ (с учетом затрат на ПСД), тыс.руб.							
		Всего, тыс.руб.	В том числе по годам, тыс.руб.						
			2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов, всего		37 185,0	265,0	1 590,0	4 480,0	5 450,0	9 000,0	8 200,0	8 200,0
1	Установка ворот металлических распашных при въезде на полигон утилизации ТБО	80,0	80						
2	Строительство контрольно дезинфекционной установки	240,0		240					
3	Строительство наблюдательных скважин	640,0	160	320	160				
4	Установка противопожарного резервуара	500,0			500				
5	Устройство наружного освещения хозяйственной зоны полигона.	650,0		30	620				
6	Асфальтирование подъездных путей к территории полигона	200,0		200					
7	Укладка фракционного щебня на дороге территории полигона	500,0		500					
8	Устройство временных дорог на территории полигона	300,0		300					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9	Устройство временного ограждения полигона	25,0	25						
10	Приобретение специальной автотранспортной техники (бульдозера).	6 400,0			3 200	3 200			
11	Строительство железобетонных ограждений по периметру полигона.	2 100,0					700	700	700
12	Покупка и установка весового оборудования	600,0					600		
13	Приобретение и установка автоматического шлаббаума	200,0					200		
14	Модернизация карт для складирования ТБО	24 750,0				2 250	7 500	7 500	7 500

5.5. Электроснабжение

Таблица 5.5.1.

№ п/п	Наименование		Сроки выполнения работ, годы	Готовность проектно-сметной документации	Финансовые средства на разработку проектно-сметной документации, тыс.руб.	Требуемые капитальные вложения на реализацию работ (с учетом затрат на ПСД), тыс.руб.	Результат от выполнения мероприятия
	объекта	мероприятия					
1	2	3	4	5	6	7	8
Электроснабжение, всего					727	9 153	-
1	п.Арти. Демонтаж ТП-1045 «СПТУ-130», перевод нагрузки на ТП-1034 «Ветстанция» (к ТП-1045 нет подъезда из за частных построек)	Демонтаж ТП строительство ВЛ-0,4 кВ - 60 м	2010	отсутствует	7	90	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях
2	п.Арти. Установка СБРУНа-10кВ ВЛ-10 ф. «Поселок» от ПС-Арти и ВЛ-10кВ ф. «ПМК-17» от ПС-Пристань	Устройство кабельной вставки - 70 м на тросу с монтажом 2хи муфт, замена деревянной анкерной опоры, установка двух траверс ТМ-5, установка двух анкерных опор, установка СБРУНа-10кВ	2010-2012	отсутствует	32	432	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях
3	п.Арти, ул.Малышева, ТП-1441	Замена трансформатора с 100 кВА на 250 кВА, замена низковольтного щита, строительство ВЛ-0,4кВ - 50 м	2011-2013	отсутствует	35	475	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях
4	п.Арти, ул.Волочнева, ТП-1473	На ТП-1473 замена низковольтного щита	2011	отсутствует	2	25	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях
5	Пристань, ул. Чапаева	п.п. Пристань -строительство отпайки длиной 0,2 км от ВЛ-10 кВ ф. Лесопункт. -строительство ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 160 кВА -строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,3 км.	2010-2011	отсутствует	39	491	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях

1	2	3	4	5	6	7	8
6	Пристань, ул.Крупской, Набережная	н.п. Пристань -строительство отпайки длиной 0,1 км от ВЛ-10 кВ ф. Лесопункт. -строительство ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 160 кВА -строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,08 км.	2011-2012	отсутствует	15	186	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях
7	Усть-Югуш, ул.Рабочая	н.п. Усть-Югуш -строительство отпайки длиной 0,1 км от ВЛ-10 кВ ф. Лесопункт. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 160 кВА - строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,08 км.	2011-2012	отсутствует	15	186	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях
8	Афанасово, ул.Комсомольская	н.п.Афанасово -перенос существующей ТП-1010 -строительство отпайки длиной 0,5 км от ВЛ-10 кВ ф. Курки. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 160 кВА -строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,4 км.	2012-2014	отсутствует	104	1 304	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях
9	Манчаж, ул. 8-е Марта, ул.Советская	н.п. Манчаж ул.Октябрьская -строительство отпайки длиной 0,5 км от ВЛ-10 кВ ф. Усть-Манчаж. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 160 кВА -строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,4 км.	2013-2015	отсутствует	104	1 304	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях
10	Манчаж, ул Октябрьская, ул.Советская	н.п. Манчаж ул.Комсомольская -строительство отпайки длиной 0,55 км от ВЛ-10 кВ ф. Манчаж. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 250 кВА -строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,35 км.	2010-2013	отсутствует	104	1 304	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях
11	Манчаж, ул.8-е Марта, ул.Советская ул.1-е мая	н.п. Манчаж ул. 1е Мая -строительство отпайки длиной 0,4 км от ВЛ-10 кВ ф. Манчаж. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 250 кВА -строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,38 км. Строительство ТП	2011-2014	отсутствует	39	489	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях

1	2	3	4	5	6	7	8
12	Азигулово ул.З.Ахметова	н.п. Азигулово ул. Новая -строительство отпайки длиной 0,8 км от ВЛ-10 кВ ф. Азигулово. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 250 кВА - строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,3 км.	2013-2015	отсутствует	131	1 633	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях
13	А-Шигири, ул.Совхозная, ул.Новостроек	н.п. Артя-Шигири -строительство отпайки длиной 0,27 км от ВЛ-10 кВ ф. А-Шигири. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 160 кВА	2010	отсутствует	20	250	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях
14	Поташка, ул.Чапаева	н.п. Поташка -строительство отпайки длиной 1,0 км от ВЛ-10 кВ ф. Больница. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 160 кВА	2011	отсутствует	15	186	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях
15	Сухановка, ул.Ленина	н.п. Сухановка -разделить ВЛ-0,4 кВ ф.Верх -строительство отпайки длиной 0,1 км от ВЛ-10 кВ ф. Сухановка. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 100 кВА	2012	отсутствует	16	198	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях
16	Поташка, ул.Юбилейная	н.п. Поташка -разделить ВЛ-0,4 кВ ф.ул.Юбилейная и подключить к ТП-1922 -строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,15 км. -замена силового трансформатора 160 кВА на 250 кВА на ТП-1922	2010	отсутствует	16	200	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях
17	Бараба, ул.Нагорная ул.Юбилейная	н.п. Бараба -ТП-1723 ВЛ-0,4 кВ ф.Юбилейная длиной 0,7 км, заменить провод 4А-16 на провод 4А-50.	2011	отсутствует	6	80	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях
18	Омельково, ул.Заречная	н.п. Омельково -ТП-1541 ВЛ-0,4кВ ф.Улица длиной 0,9 км, заменить провод 4А-35 на провод 4А-50.	2012	отсутствует	13	160	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях
19	Сажино ул.Советская	н.п. Сажино -ТП-1524 ВЛ-0,4 кВ ф.Советская длиной 0,9 км, заменить провод 4А-25 на провод 4А-50	2013	отсутствует	13	160	Обеспечение необходимой надежности электроснабжения для потребителей, снижение потерь в электрических сетях

Таблица 5.5.2.

№ п/п	Наименование		Требуемые капитальные вложения на реализацию работ (с учетом затрат на ПСД), тыс.руб.							
			Всего, тыс.руб.	В том числе по годам, тыс.руб.						
	объекта	мероприятия		2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Электроснабжение, всего			2 153	0	947	1 357	1 602	1 797	2 100	1 350
1	п.Арти. Демонтаж ТП-1045 «СПТУ-130», перевод нагрузки на ТП-1034 «Ветстанция» (к ТП-1045 нет подъезда из за частных построек)	Демонтаж ТП строительство ВЛ-0,4 кВ - 60 м	90		90					
2	п.Арти. Установка СБРУНа-10кВ ВЛ-10 ф. «Поселок» от ПС-Арти и ВЛ-10кВ ф. «ПМК-17» от ПС-Пристань	Устройство кабельной вставки - 70 м на тропе с монтажом 2хи муфт, замена деревянной анкерной опоры, установка двух траверс ТМ-5, установка двух анкерных опор, установка СБРУНа-10кВ	432		32	200	200			
3	п.Арти, ул.Мальшева, ТП-1441	Замена трансформатора с 100 кВА на 250 кВА, замена низковольтного щита, строительство ВЛ-0,4кВ - 50 м	475			35	190	250		
4	п.Арти, ул.Волочнева, ТП-1473	На ТП-1473 замена низковольтного щита	25			25				
5	Пристань, ул. Чапаева	н.п. Пристань -строительство отпайки длиной 0,2 км от ВЛ-10 кВ ф. Лесопункт. -строительство ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 160 кВА -строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,3 км.	491		271	220				
6	Пристань, ул.Крупской, Набережная	н.п. Пристань -строительство отпайки длиной 0,1 км от ВЛ-10 кВ ф. Лесопункт. -строительство ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 160 кВА -строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,08км.	186			86	100			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	Усть-Югуш, ул.Рабочая	н.п. Усть-Югуш -строительство отпайки длиной 0,1 км от ВЛ-10 кВ ф. Лесопункт. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 160 кВА -строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,08 км.	186			86	100			
8	Афаносково, ул.Комсомольская	н.п.Афаносково -перенос существующей ТП-10/10 -строительство отпайки длиной 0,5 км от ВЛ-10 кВ ф. Курки. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 160 кВА -строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,4 км.	1 304				104	600	600	
9	Манчаж, ул. 8-е Марта, ул.Советская	н.п. Манчаж ул.Октябрьская -строительство отпайки длиной 0,5 км от ВЛ-10 кВ ф. Усть-Манчаж. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 160 кВА -строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,4 км.	1 304					104	600	600
10	Манчаж, ул Октябрьская, ул.Советская	н.п. Манчаж ул.Комсомольская -строительство отпайки длиной 0,55 км от ВЛ-10 кВ ф. Манчаж. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 250 кВА - строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,35 км.	1 304		104	400	400	400		
11	Манчаж, ул.8-е Марта, ул.Советская ул.1-е мая	н.п. Манчаж ул. 1е Мая -строительство отпайки длиной 0,4 км от ВЛ-10 кВ ф. Манчаж. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 250 кВА - строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,38 км. Строительство ТП	489			39	150	150	150	
12	Азигулово ул.З.Ахметова	н.п. Азигулово ул. Новая -строительство отпайки длиной 0,8 км от ВЛ-10 кВ ф. Азигулово. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 250 кВА - строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,3 км.	1 633					133	750	750

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	А-Шигири, ул.Совхозная, ул.Новостроек	н.п. Артя-Шигири -строительство отпайки длиной 0,27 км от ВЛ-10 кВ ф. А-Шигири. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 160 кВА	250		250					
14	Поташка, ул.Чапасва	н.п. Поташка -строительство отпайки длиной 1,0 км от ВЛ-10 кВ ф. Больница. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 160 кВА	186			186				
15	Сухановка, ул.Ленина	н.п. Сухановка -разделить ВЛ-0,4 кВ ф.Верх -строительство отпайки длиной 0,1 км от ВЛ-10 кВ ф. Сухановка. -строительство новой ТП-10/0,4 кВ с трансформатором 100 кВА	198				198			
16	Поташка, ул.Юбилейная	н.п. Поташка -разделить ВЛ-0,4 кВ ф.ул.Юбилейная и подключить к ТП-1922 -строительство ВЛ-0,4 кВ длиной 0,15 км. -замена силового трансформатора 160 кВА на 250 кВА на ТП-1922	200		200					
17	Бараба, ул.Нагорная ул.Юбилейная	н.п. Бараба -ТП-1723 ВЛ-0,4 кВ ф.Юбилейная длиной 0,7 км, заменить провод 4А-16 на провод 4А-50.	80			80				
18	Омельково, ул.Заречная	н.п. Омельково -ТП-1541 ВЛ-0,4кВ ф.Улица длиной 0,9 км, заменить провод 4А-35 на провод 4А-50.	160				160			
19	Сажино ул.Советская	н.п. Сажино -ТП-1524 ВЛ-0,4 кВ ф.Советская длиной 0,9 км, заменить провод 4А-25 на провод 4А-50	160					160		

5.6. Газоснабжение

Таблица 5.6.1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Параметры объекта (Ед. изм., кол-во, мощность)	Сроки выполнения работ	Готовность проектно-сметной документации	Финансовые средства на разработку проектно-сметной документации, тыс.руб.	Требуемые капитальные вложения на реализацию работ (с учетом затрат на ПСД), тыс.руб.	Результат от выполнения мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Газоснабжение, всего					103 800	826 402	-
1	Газопровод низкого давления в с.Свердловское	-	2011	отсутствует	1 500	1 500	Обеспечение природным газом низкого давления
2	Газификация с. Свердловское	17,5 км	2010-2013	отсутствует	4 300	25 300	Обеспечение природным газом низкого давления
3	Газопровод высокого давления к блочной котельной школы в с.Свердловское	0,8 км	2010	отсутствует	-	2 800	Обеспечение природным газом низкого давления
4	Газификация с. Малые Карзи	15 км	2010-2013	отсутствует	3 500	21 500	Обеспечение природным газом низкого давления
5	Газопровод высокого давления к котельной школы в с.Малые Карзи	0,57 км	2009	имеется (на экспертизе)	-	2 500	Обеспечение природным газом низкого давления
6	Газопровод высокого давления на территории Пристаннской Сельской администрации с.Пристань	3 км	2009-2010	имеется (на экспертизе)	600	7 100	Обеспечение природным газом низкого давления
7	Газопровод низкого давления в с.Пристань	15,7 км	2010-2013	отсутствует	3 500	22 000	Обеспечение природным газом низкого давления
8	Межпоселковый газопровод высокого давления на территории Сухановской сельской администрации	30 км	2010-2013	отсутствует	6 000	81 000	Обеспечение природным газом низкого давления

1	2	3	4	5	6	7	8
9	Газификация Сухановской сельской администрации	21 км	2011-2014	отсутствует	4 000	30 000	Обеспечение природным газом низкого давления
10	Газификация Барабинской сельской администрации	-	2010	отсутствует	200	200	Обеспечение природным газом низкого давления
11	Газопровод низкого давления в с.Бараба	6 км	2010-2012	отсутствует	1 300	8 500	Обеспечение природным газом низкого давления
12	Газопровод высокого давления к котельной школы в с.Бараба и газораспределительный шкаф	1,5 км	2010-2011	отсутствует	1 050	3 850	Обеспечение природным газом низкого давления
13	Блочная газовая котельная Барабинской школы с.Бараба	-	2010-2011	отсутствует	1 300	6 300	Обеспечение теплоснабжения
14	Газопровод высокого давления к котельной в с.Поташка	-	2011-2012	отсутствует	600	1 600	Обеспечение природным газом низкого давления
15	Перевод котельной на газ МОУ "Поташкинская средняя образовательная школа"	-	2011-2012	отсутствует	2 000	8 000	Обеспечение природным газом низкого давления
16	Газопровод высокого давления к котельной с.Поташка – 1 км	1 км	2010-2012	отсутствует	500	3 000	Обеспечение природным газом низкого давления
17	Перевод котельной с. Поташка на газ	-	2010-2012	отсутствует	1 500	6 500	Обеспечение природным газом низкого давления
18	Газификация Поташкинской сельской администрации	15 км	2010-2013	отсутствует	3 500	21 500	Обеспечение природным газом низкого давления
19	Газопровод низкого давления в рабочем поселке Арти	70 км	2011-2015	отсутствует	5 000	45 000	Обеспечение природным газом низкого давления
20	Газопровод низкого давления по улицам Ленина, Королева в п.Арти	13,3 км	2009-2012	имеется	2 100	23 700	Обеспечение природным газом низкого давления
21	Газопровод низкого давления по улицам Розы Люксембург, Елисева, Королева, Советская в п.Арти	6 км	2010-2012	отсутствует	1 750	9 000	Обеспечение природным газом низкого давления

1	2	3	4	5	6	7	8
22	Газопровод низкого давления в п.Арти	0,5 км	2009	отсутствует	-	102	Обеспечение природным газом низкого давления
23	Газопровод низкого давления в с. Сажино	2,5 км	2009	На гос. экспертизе	-	2 450	Обеспечение природным газом низкого давления
24	Газификация Сажинской сельской администрации	15 км	2010-2014	отсутствует	3 500	21 500	Обеспечение природным газом низкого давления
25	Газопровод низкого давления в с. Манчаж	3 км	2010-2011	имеется	400	4 000	Обеспечение природным газом низкого давления
26	Газопровод высокого давления с.Манчаж-Бакийково-Азигулово Строительство (Манчаж – Азигулово – Биткино – Усть-Манчаж – Бакийково)	30 км	2010-2013	отсутствует	6 000	81 000	Обеспечение природным газом низкого давления
27	Газификация Пантелейковской сельской администрации	7,4 км	2010-2012	отсутствует	2 000	11 000	Обеспечение природным газом низкого давления
28	Перевод на газ котельной с. Азигулово	-	2010-20012	отсутствует	2 000	8 000	Обеспечение природным газом низкого давления
29	Перевод котельной с.Березовка на газ	-	2011-2013	отсутствует	2 000	8 000	Обеспечение природным газом низкого давления
30	Газопровод к котельной с.Березовка	-	2011-2013	отсутствует	500	1 500	Обеспечение природным газом низкого давления
31	Газопровод низкого давления в с.Старые Арти	16,8 км	2010-2013	отсутствует	3 500	23 500	Обеспечение природным газом низкого давления
32	Газопровод в/д с. Свердловское - д. Полдневая	2 км	2011-2013	отсутствует	800	5 800	Обеспечение природным газом низкого давления
33	Газопровод с. Сажино – д. Соколята- с. М.Тавра - д. Багышково	30 км	2012-2015	отсутствует	6 000	81 000	Обеспечение природным газом низкого давления
34	Газопровод высокого давления д.Сенная-М.Карзи-Н.Златоуст	15 км	2010-2015	отсутствует	3 300	40 800	Обеспечение природным газом низкого давления

1	2	3	4	5	6	7	8
35	Газопровод высокого давления с.Манчаж-д.Токари	6 км	2010	отсутствует	-	15 000	Обеспечение природным газом низкого давления
36	Газопровод в/д к д.Большие Карзи	2,5 км	2013-15	Отсутствует	900	3 900	Обеспечение природным газом низкого давления
37	Газификация с.Большие Карзи	5,5 км	2013-2015	Отсутствует	1 400	8 500	Обеспечение природным газом низкого давления
38	Газификация д. Поддневая	3 км	2011-2013	Отсутствует	1 000	5 000	Обеспечение природным газом низкого давления
39	Газификация д. Ильчигулово	2 км	2010-2012	Отсутствует	800	3 200	Обеспечение природным газом низкого давления
40	Газификация д. Омельково	3,9 км	2013-2015	Отсутствует	1 200	6 200	Обеспечение природным газом низкого давления
41	Газификация д. Андрейково	3 км	2014-2015	Отсутствует	1 000	5 000	Обеспечение природным газом низкого давления
42	Газификация с. Азигулово	13 км	2012-2015	Отсутствует	3 000	20 000	Обеспечение природным газом низкого давления
43	Газификация д. Усть-Манчаж	4 км	2012-2014	Отсутствует	1 200	6 200	Обеспечение природным газом низкого давления
44	Газификация д. Бакийково	7 км	2011-2014	Отсутствует	2 000	11 000	Обеспечение природным газом низкого давления
45	Газификация д. Бихметково	3 км	2013-2015	Отсутствует	1 000	5 000	Обеспечение природным газом низкого давления
46	Газификация с. Симнич	5 км	2011-2014	Отсутствует	1 300	8 300	Обеспечение природным газом низкого давления
47	Газификация д. Верхний Бардым	2 км	2012-2014	Отсутствует	800	3 200	Обеспечение природным газом низкого давления
48	Газификация д. Нижний Бардым	4 км	2012-2015	Отсутствует	1 200	6 200	Обеспечение природным газом низкого давления
49	Газификация д. Сенная	4 км	2013-2015	Отсутствует	1 200	6 200	Обеспечение природным газом низкого давления

1	2	3	4	5	6	7	8
50	Газификация с. Малая Тавра	10 км	2013-2015	Отсутствует	2 000	15 000	Обеспечение природным газом низкого давления
51	Газификация д. Соколята	3,5 км	2012-2014	Отсутствует	1 000	5 000	Обеспечение природным газом низкого давления
52	Газификация с. Березовка	10 км	2011-2014	Отсутствует	2 000	15 000	Обеспечение природным газом низкого давления
53	Газификация с. Новый Златоуст	5 км	2013-2015	Отсутствует	1 300	8 300	Обеспечение природным газом низкого давления
54	Газопровод в/д Арти-Афанасово-Мараканово-Курки	12 км	2013-2015	Отсутствует	2 500	32 500	Обеспечение природным газом низкого давления
55	Газификация с. Курки	10 км	2013-2015	Отсутствует	2 000	15 000	Обеспечение природным газом низкого давления
56	Газификация д. Афанасово	2 км	2013-2015	Отсутствует	800	3 200	Обеспечение природным газом низкого давления

Таблица 5.6.2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Требуемые капитальные вложения на реализацию работ (с учетом затрат на ПСД), тыс.руб.							
		Всего, тыс.руб.	В том числе по годам, тыс.руб.						
			2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Газоснабжение, всего		826 402	6 252	55 100	54 400	192 150	210 500	128 200	179 800
1	Газопровод низкого давления в с.Свердловское	1 500			1 500				
2	Газификация с. Свердловское	25 300		2 500	1 800	10 000	11 000		
3	Газопровод высокого давления к блочной котельной школы в с.Свердловское	2 800		2 800					
4	Газификация с. Малые Карзи	21 500		1 500	2 000	10 000	8 000		
5	Газопровод высокого давления к котельной школы в с.Малые Карзи	2 500	2 500						
6	Газопровод высокого давления на территории Пристанинской Сельской администрации с.Пристань	7 100	600	6 500					
7	Газопровод низкого давления в с.Пристань	22 000		1 800	2 200	10 000	8 000		
8	Межпоселковый газопровод высокого давления на территории Сухановской сельской администрации	81 000		3 000	3 000	35 000	40 000		
9	Газификация Сухановской сельской администрации	30 000			2 000	2 000	13 000	13 000	
10	Газификация Барабинской сельской администрации	200		200					
11	Газопровод низкого давления в с.Бараба	8 500		600	700	7 200			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12	Газопровод высокого давления к котельной школы в с.Бараба и газораспределительный шкаф	3 850		1 050	2 800				
13	Блочная газовая котельная Барабинской школы с.Бараба	6 300		1 300	5 000				
14	Газопровод высокого давления к котельной в с.Поташка	1 600			600	1 000			
15	Перевод котельной на газ МОУ "Поташкинская средняя образовательная школа"	8 000			2 000	6 000			
16	Газопровод высокого давления к котельной с.Поташка – 1 км	3 000		300	200	2 500			
17	Перевод котельной с. Поташка на газ	6 500		500	1 000	5 000			
18	Газификация Поташкинской сельской администрации	21 500		1 500	2 000	9 000	9 000		
19	Газопровод низкого давления в рабочем поселке Арти	45 000			1 000	2 000	12 000	15 000	15 000
20	Газопровод низкого давления по улицам Ленина, Королева в п.Арти	23 700	600	6 500	8 300	8 300			
21	Газопровод низкого давления по улицам Розы Люксембург, Елисеева, Королева, Советская в п.Арти	9 000		750	1 000	7 250			
22	Газопровод низкого давления в п.Арти	102	102						
23	Газопровод низкого давления в с. Сажино	2 450	2 450						
24	Газификация Сажинской сельской администрации	21 500		2 000	1 500	6 000	6 000	6 000	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
25	Газопровод низкого давления в с. Манчаж	4 000		400	3 600				
26	Газопровод высокого давления с.Манчаж-Бакийково-Азигулово Строительство (Манчаж – Азигулово – Биткино – Усть-Манчаж – Бакийково)	81 000		3 000	3 000	30 000	45 000		
27	Газификация Пантелейковской сельской администрации	11 000		1 000	1 000	9 000			
28	Перевод на газ котельной с. Азигулово	8 000		1 000	1 000	6 000			
29	Перевод котельной с.Березовка на газ	8 000			1 000	1 000	6 000		
30	Газопровод к котельной с.Березовка	1 500			200	300	1 000		
31	Газопровод низкого давления в с.Старые Арти	23 500		1 500	2 000	10 000	10 000		
32	Газопровод в/д с. Свердловское - д. Полдневая	5 800			500	300	5 000		
33	Газопровод с. Сажино – д. Соколята- с. М.Тавра -д. Багышково	81 000				3 000	3 000	30 000	45 000
34	Газопровод высокого давления д.Сенная-М.Карзи-Н.Златоуст	40 800				2 000	2 000	20 000	16 800
35	Газопровод высокого давления с.Манчаж-д.Токари	15 000		15 000					
36	Газопровод в/д к д.Большие Карзи	3 900					500	400	3 000
37	Газификация с.Большие Карзи	8 500					1 000	400	7 100
38	Газификация д. Полдневая	5 000			500	500	4 000		
39	Газификация д. Ильчигулово	3 200		400	400	2 400			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
40	Газификация д. Омельково	6 200					600	600	5 000
41	Газификация д. Андрейково	5 000					300	700	4 000
42	Газификация с. Азигулово	20 000				1 500	1 500	10 000	7 000
43	Газификация д. Усть-Манчаж	6 200				700	500	5 000	
44	Газификация д. Бакийково	11 000			1 000	1 000	4 000	5 000	
45	Газификация д. Бихметково	5 000					500	500	4 000
46	Газификация с. Симинчи	8 300			600	700	4 000	3 000	
47	Газификация д. Верхний Бардым	3 200				400	400	2 400	
48	Газификация д. Нижний Бардым	6 200				600	600	2 500	2 500
49	Газификация д. Сенная	6 200					600	600	5 000
50	Газификация с. Малая Тавра	15 000					1 000	1 000	13 000
51	Газификация д. Соколята	5 000				500	500	4 000	
52	Газификация с. Березовка	15 000			1 000	1 000	8 000	5 000	
53	Газификация с. Новый Златоуст	8 300					600	700	7 000
54	Газопровод в/д Арги-Афанасково-Мараканово-Курки	32 500					1 500	1 000	30 000
55	Газификация с. Курки	15 000					1 000	1 000	13 000
56	Газификация д. Афанасково	3 200					400	400	2 400

6. ВЫВОДЫ

6.1. Результат разработки Программы

Результатом разработки и утверждения Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа до 2015 года» (далее Программы) в разрезе отраслей по видам коммунальных услуг является утверждение представительным органом муниципального образования (Думой) инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры.

Основные направления программы комплексного развития Артинского городского округа предполагают:

- развитие системы теплоснабжения;
- развитие системы водоснабжения;
- развитие системы водоотведения и очистки сточных вод;
- развитие системы утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;
- развитие электроснабжения;
- развитие газоснабжения.

Эта Программа предусматривает комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа и разработана как программа по строительству и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов. Данная Программа обеспечивает развитие этих систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, предусматривает повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), предполагает улучшение экологической ситуации на территории Артинского городского округа.

Осуществление модернизации объектов коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа планирует переустройство существующих объектов коммунальной инфраструктуры, связанное с совершенствованием производства и повышением его технико-экономических показателей и осуществляемое по проекту реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры в целях увеличения производственных мощностей и энергоемкости.

Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры города включает работы, вызванные изменением технологического или служебного назначения объектов коммунальной инфраструктуры, повышенными нагрузками и другими новыми качествами.

Очень важно, что эта Программа включает и строительство объектов коммунальной инфраструктуры, сооружение новых объектов систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, необходимых для оказания коммунальных услуг на всех технологических стадиях.

Инвестиционные программы организации коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа являются обязательным условием выполнения программы комплексного развития. Эти программы, определяемые органами местного самоуправления для организаций коммунального комплекса, являются программами финансирования строительства и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов.

В целях реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа, необходима разработка целого ряда инвестиционных программ, охватывающего весь комплекс коммунальных услуг города и организации коммунального комплекса.

Этими программами будут определены финансовые потребности для строительства, реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа, а оценкой финансовой эффективности инвестиционных программ будут являться показатели экономической эффективности, состоящие в свою очередь из совокупности показателей производственной, финансовой и инвестиционной эффективности инвестиционных проектов.

При анализе экономической эффективности инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры будет производиться оценка *реальных инвестиций*, т.е. вложений средств в обновление имеющейся материально-технической базы предприятий коммунального комплекса, наращивание их производственных мощностей, освоение новых видов технологий, а также новое строительство для оценки снижения риска проекта.

Кроме того, они подразумевают *финансовые инвестиции*, т.е. долгосрочные финансовые вложения в ценные бумаги, корпоративные совместные предприятия, обеспечивающие гарантированные источники доходов или поставок сырья, сбыта продукции и другие.

Вся совокупность сравнительно-аналитических показателей инвестиционных проектов подразделяется на три группы.

1. В первую группу включены показатели, предназначенные для определения влияния реализации инвестиционных проектов на производственную деятельность предприятия. Они называются показателями производственной эффективности инвестиционных проектов.

2. Во вторую группу включены показатели, называемые показателями финансовой эффективности инвестиционных проектов.

3. В третьей группе в качестве основных показателей экономической эффективности определены чистый дисконтированный доход (при оценке эффективности инвестиционных проектов чистый дисконтированный доход это – сумма годовых текущих эффектов капитальных вложений в проект, приведенная к начальному шагу по каждому шагу расчетов. Чем больше ЧДД, тем эффективнее проект, если же показатель будет

отрицательным, то инвестор понесет убытки, т.е. проект неэффективен), срок окупаемости проекта (продолжительность наименьшего периода, по истечении которого текущий чистый доход в текущих или дефлированных ценах становится и в дальнейшем остается неотрицательным), индекс доходности инвестиций (увеличенное на 1 единицу отношение чистого дохода к накопленному объему инвестиций) и показатель рентабельности.

Одним из принципов регулирования тарифов и надбавок является достижение баланса интересов потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и интересов указанных организаций, обеспечивающего доступность этих товаров и услуг для потребителей и эффективное функционирование организаций коммунального комплекса.

Доступность для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса - доступность приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом цен (тарифов) для потребителей и надбавок к ценам (тарифам) для потребителей.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 14 июля 2008г. N 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»:

- тарифы на подключение к системам коммунальной инфраструктуры и надбавки к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса должны удовлетворять критериям доступности товаров и услуг организаций коммунального комплекса, устанавливаемым органами регулирования в пределах их полномочий;

- органы регулирования субъектов Российской Федерации и органы регулирования муниципальных образований до 1 марта текущего года утверждают критерии доступности товаров и услуг организаций коммунального комплекса для потребителей, а также для лиц, обращающихся за подключением вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, иных объектов) к системам коммунальной инфраструктуры.

6.2. Ресурсное обеспечение Программы

Для достижения цели и решения задач Программы в зависимости от конкретной ситуации могут применяться следующие источники финансирования: собственные средства организации коммунального комплекса, в том числе: прибыль, направляемая на инвестиции; амортизационные отчисления; а также федеральный бюджет; областной бюджет; городской бюджет; привлеченные средства; средства внебюджетных фондов; заемные средства.

Организации коммунального комплекса должны на основе утвержденных органом исполнительной власти муниципального образования

(Администрацией городского округа) технических заданий, разработать инвестиционные программы коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры, произвести расчет финансовых потребностей для их реализации, а также утвердить данные программы представительным органом муниципального образования.

На основании инвестиционных программ организации коммунального комплекса готовят предложения о размере и утверждают на уровне Администрации городского округа:

- надбавки к ценам (тарифам) для потребителей (ценовая ставка, которая учитывается при расчетах потребителей с организацией в целях финансирования инвестиционных программ);

- надбавки к тарифам на товары и услуги (ценовая ставка, устанавливаемая для организации на основе надбавки к цене для потребителей, используется для финансирования инвестиционной программы организации);

- тарифы на подключение к системе коммунальной инфраструктуры (ценовая ставка, формирующая плату за подключение к сетям при строительстве и модернизации объектов недвижимости);

- тарифы организации коммунального комплекса на подключение (ценовая ставка для организации, используемая для финансирования ее инвестиционной программы).

После утверждения вышеуказанных тарифов и надбавок Администрации городского округа заключает с организациями коммунального комплекса договоры, определяющие условия выполнения инвестиционных программ.

6.3. Организация управления Программой и контроль за ходом ее выполнения

Организация управления и контроль являются важнейшими элементами выполнения Программы. Данный процесс должен быть сквозным и обеспечиваться достоверной информацией по сопоставимым критериям для оценки хода осуществления программных мероприятий.

Индикаторы по мониторингу реализации Программы:

- ввод жилищного строительства (тыс.м.кв.),
- количество земельных участков для жилищного строительства, обеспеченных коммунальной инфраструктурой,
- количество подготовленных технических заданий для разработки инвестиционных программ,
- количество разработанных и утвержденных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Система организации контроля за исполнением Программы

Основными задачами управления реализацией Программы являются:

- обеспечение скоординированной реализации Программы в целом и входящих в ее состав подпрограмм в соответствии с приоритетами социально-экономического развития Артинского городского округа;
- привлечение инвесторов для реализации привлекательных инвестиционных проектов;
- обеспечение эффективного и целевого использования финансовых ресурсов;
- разработка и реализация механизмов, обеспечивающих минимизацию времени и средств на получение разрешений, согласований, экспертных заключений и на принятие необходимых решений различными органами и структурами исполнительной власти при реализации инвестиционных проектов.

Мониторинг выполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса должен проводиться в целях обеспечения в необходимом объеме и надлежащего качества услугами теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов и своевременного принятия решений о развитии систем коммунальной инфраструктуры. Мониторинг должен включать в себя сбор и анализ информации о выполнении показателей, установленных инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, а также анализ информации о состоянии и развитии соответствующих систем коммунальной инфраструктуры.

Органами, осуществляющими мониторинг инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, являются органы регулирования муниципальных образований, представительные органы местного самоуправления которые утвердили инвестиционные программы данных организаций коммунального комплекса в соответствии с законодательством о регулировании тарифов организаций коммунального комплекса.

6.4. Контрольные показатели выполнения инвестиционных программ

В целях обеспечения контроля со стороны органов местного самоуправления за ходом выполнения инвестиционных программ выделяются следующие ключевые показатели реализации инвестиционных программ:

- 1) перечень построенных и введенных в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры в результате выполнения мероприятий инвестиционных программ;
- 2) созданный резерв для присоединения дополнительных мощностей;

Причины:

- несвоевременное выполнение работ со стороны подрядных организаций (проектная организация, строительно-монтажные организации, торгово-закупочные компании).

Для минимизации последствий в случае наступления вышеперечисленных рисков необходимо предусматривать введение механизма корректировки инвестиционных программ в рамках заключения договоров между органами местного самоуправления (Администрация Артинского городского округа) и организациями коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры Артинского городского округа.

Мероприятиями, позволяющими снизить данные риски, могут быть:

- привлечение заемных средств;
- частичное обеспечение финансовых потребностей за счет средств бюджета муниципального образования, при этом могут быть рассмотрены и средства областного и федерального бюджета;
- использование собственных средств.

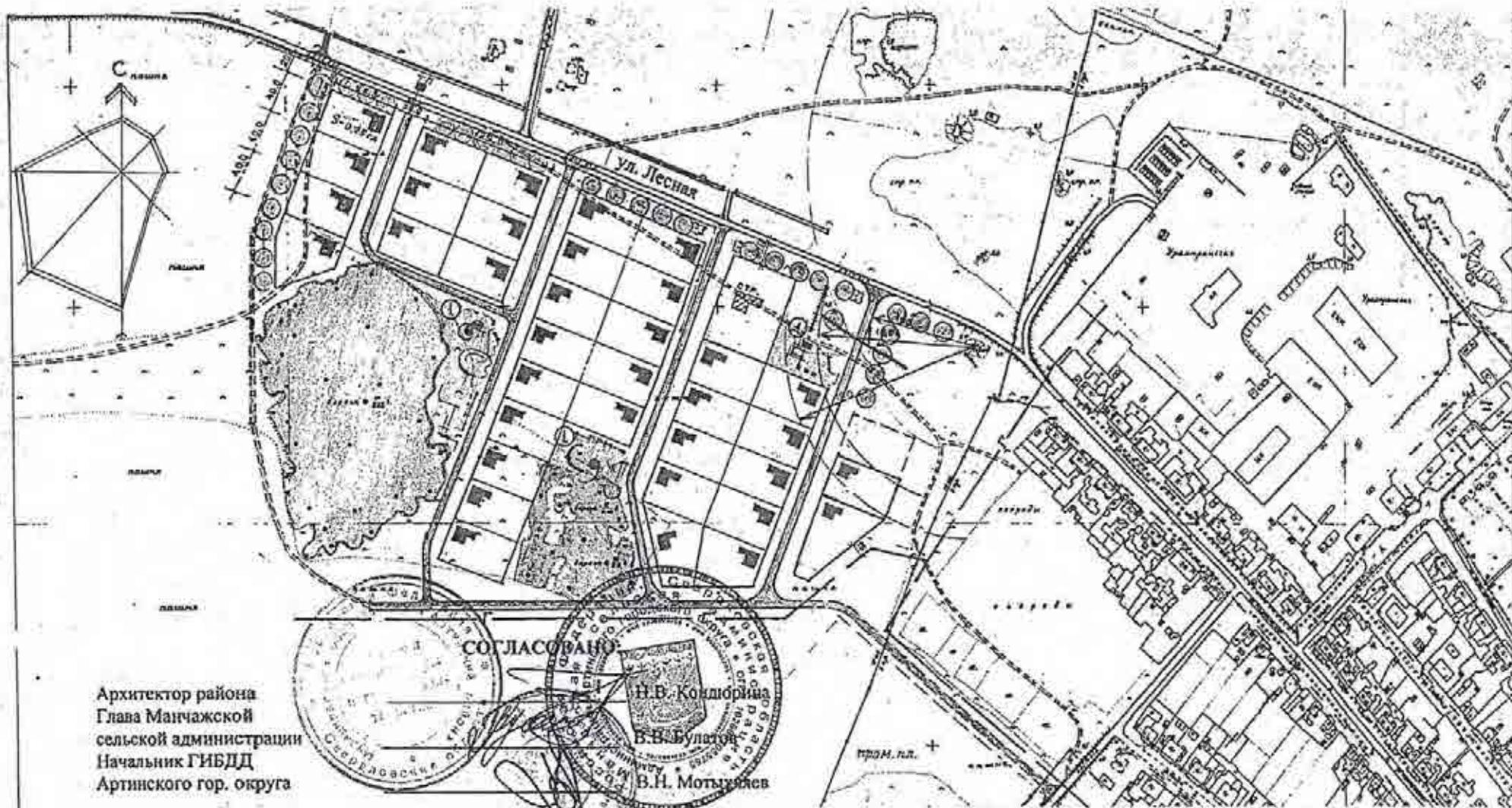
ПРИЛОЖЕНИЕ

МИКРОРАЙОН АРТИНСКОЙ ДИМК



Условные обозначения:

- П -- - планируемое строительство трассы водопровода.
- ГН -- - планируемое строительство трассы газопровода низкого давления.
- ЛЭП - 0,4 кВ.
- планируемое строительство дорог.



Архитектор района
Глава Манчужской
сельской администрации
Начальник ГИБДД
Артинского гор. округа

Условные обозначения:

- существующий подземный газопровод высокого давления.
- проектируемые проезды.
- проектируемая зона отдыха в существующих лесных островках.
- проектируемая жилая усадьба
- зеленые насаждения
- детская площадка

Свердловская область
И.О. Главы Манчужского городского округа
Н.В. Кондюрина
В.В. Булатов
В.Н. Мотыляев

ДИРЕКТОР
И.О. Главы Манчужского городского округа
В.А. Бахматский

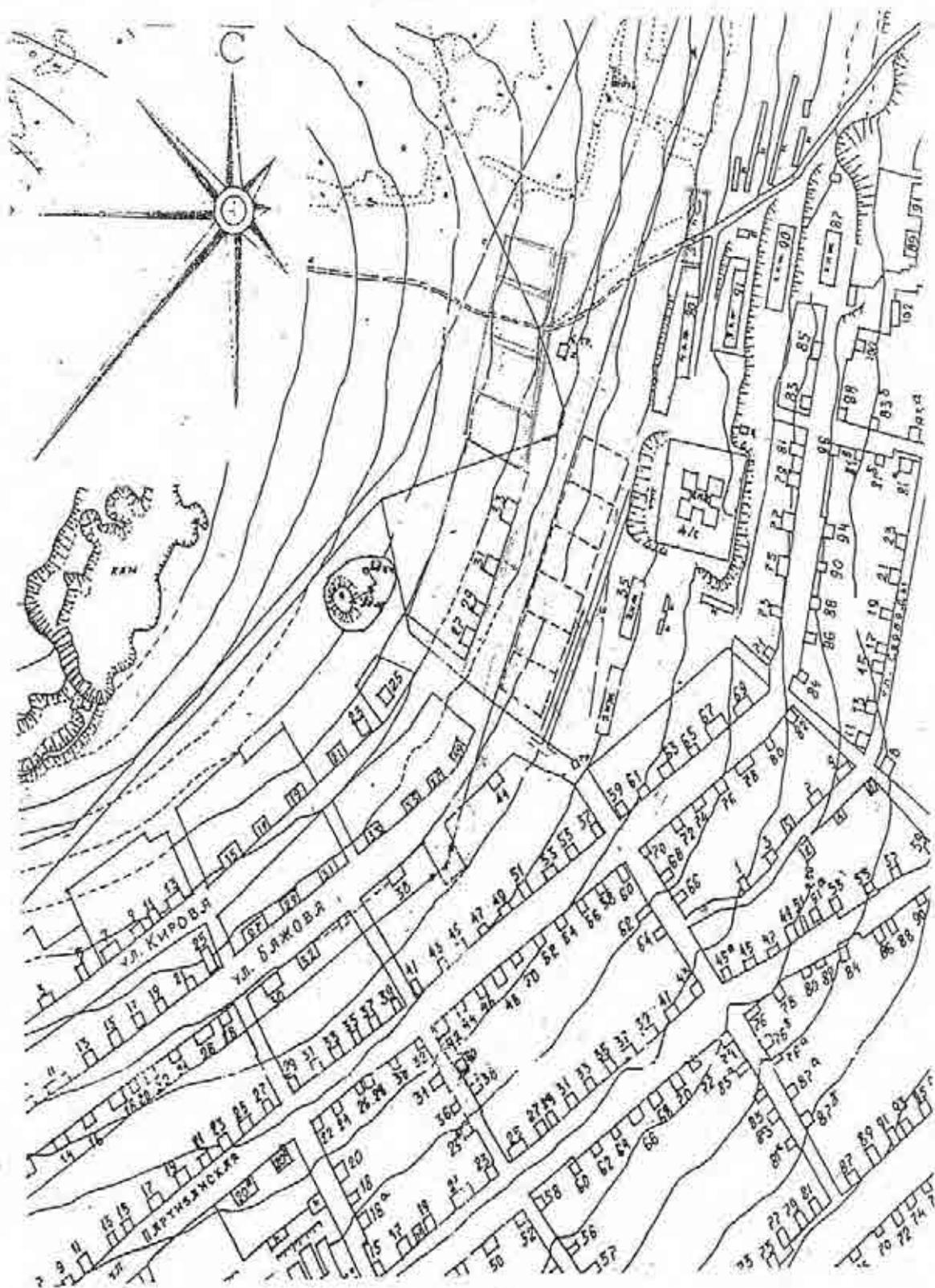
Схема плана нового микрорайона

Адрес: с.Манчуж, Артинский район, Свердловская обл
Заказчик: Манчужская сельская администрация.

СХЕМА ПЛАН

Стадия	Лист	Листов
РД	1	1

УЛИЦА БАЖОВА



Условные обозначения:

- в -- - планируемое строительство трассы водопровода.
- гн - - планируемое строительство трассы газопровода низкого давления.
- - - планируемое строительство ЛЭП - 0,4 кВл.
- - - планируемое строительство дорог.