Проект

|  |
| --- |
| **ДУМА** |
| **АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА****РЕШЕНИЕ** |
|  | от  |  | № |  |  |
|  | р.п. Арти |  |

***Положение «О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящиеся в собственности муниципального образования***

***Артинский городской округ»***

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 5статьи 39.28 Земельного Кодекса Российской Федерации, Уставом Артинского городского округа, Дума Артинского городского округа

**РЕШИЛА:**

 1. Утвердить Положение «О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Артинский городского округа» (прилагается).

 2. Опубликовать настоящее Решение в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести», на официальных сайтах Администрации Артинского городского округа по адресу: arti-go.ru и Думы Артинского городского округа по адресу: dumartinfo.ru.

3. Контроль за исполнением Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по промышленности, сельскому хозяйству и природопользованию (Сыропятов Л.В.)

Глава Артинского городского округа А. А. Константинов

Председатель Думы

Артинского городского округа В.П. Бусыгина

 **С О Г Л А С О В А Н И Е**

Проект решения Думы Артинского городского округа

***Положение «О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящиеся в собственности муниципального образования***

***Артинский городской округ»***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Должность | Фамилия и инициалы | Сроки и результаты голосования |
| Дата | Замечания | Подпись |
| Зав. юр. отделом Администрации АГО | Л.И. Омелькова |  |  |  |
| Председатель КУИ Администрации АГО | Н.П. Томм |  |  |  |
| Председатель Комитета по экономике Администрации АГО | Т.В. Куляшова |  |  |  |
| Начальник Финансового управления Администрации АГО | Ю.С. Волков |  |  |  |

Разослано: 5 экз.

Дума - 1

Юр. отдел – 1

КУИ – 1

Прокуратура – 1

Ред. газеты «Артинские вести» -1

Исп.: Власова Н.А.

Тел.: 2-13-30

 Приложение

 Утверждено Решением Думы

 Артинского городского округа

 от №

ПОЛОЖЕНИЕ

«О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящиеся в собственности муниципального образования

Артинский городской округ»

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Артинский городской округ (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Комитетом по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа, как органом, осуществляющим полномочия по распоряжению земельными участками, находящимися в собственности Артинского городского округа.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Артинский городского округа, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](#Par3) настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Артинский городской округ, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.