



АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.10.2017 № 829

р.л. Арти

О проведении инвентаризации дворовых и общественных территорий на территории Артинского городского округа

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 г. № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства энергетики и ЖКХ Свердловской области от 05.07.2017 г. № 215 «О Порядке проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципальных образований Свердловской области», постановлением Администрации Артинского городского округа от 19.06.2017 г. № 517 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Артинского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

- 1.1. Положение о проведении инвентаризации дворовых и общественных территорий на территории Артинского городского округа (приложение №1).
- 1.2. Состав муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий на территории Артинского городского округа (приложение №2).
- 1.3. Положение об инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий на территории Артинского городского округа (приложение №3).
- 1.4. График проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий на территории Артинского городского округа (приложение №4)
2. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести» и на сайте Администрации Артинского городского округа.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Артинского городского округа С. В. Ярушникову.

Глава Артинского городского округа

А. А. Константинов

Приложение №1
к постановлению Администрации
Артинского городского округа
от 09.10.2017 № 829

ПОЛОЖЕНИЕ о проведении инвентаризации дворовых и общественных территорий на территории Артинского городского округа

1. Настоящее Положение устанавливает порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий на территории Артинского городского округа.
2. Целью проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий является определение дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальную программу, направленную на реализацию мероприятий по благоустройству территорий на 2018 - 2022 годы, разработанные с учетом методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – муниципальная программа).
3. В целях реализации настоящего Положения используются следующие понятия:
инвентаризация - выявление в натуре, учет, картографирование, определение и оценка текущего (качественного и количественного) состояния дворовых и общественных территорий, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий;
дворовая территория – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее - дворовая территория);
общественная территория - территория муниципального образования соответствующего функционального назначения, постоянно доступная для общего пользования (площадь, набережная, пешеходная зона, сквер, парк и иная территория муниципального образования), используемая населением муниципального образования бесплатно в различных целях (для общения, отдыха, занятия спортом, иное) (далее - общественная территория);
благоустройство - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение безопасных, комфортных условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципального образования Свердловской области (включая создание, приобретение, установку, устройство, реконструкцию, модернизацию, ремонт территорий или отдельных объектов и элементов на них расположенных);

паспорт благоустройства - итоговый документ установленной формы, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах, оценку текущего состояния и определение работ по благоустройству.

4. Инвентаризация осуществляется по месту нахождения объектов инвентаризации путем натурального обследования территории и расположенных на ней элементов муниципальной инвентаризационной комиссией (далее - Комиссия) элементов проведения инвентаризации необходимо описать все элементы благоустройства, расположенные в пределах обследуемой территории.

5. В ходе проведения инвентаризации необходимо описать все элементы благоустройства, расположенные в пределах обследуемой территории.

6. Информация о земельном участке с указанием координат, физическом состоянии дворовых территорий и расположенных на них элементах представляется в Администрацию Артинского городского округа согласно приложению № 1 к настоящему положению:

- лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, в отношении домов, находящихся в их управлении (управляющие компании, ТСЖ);
- Артинской поселковой или сельской администрацией, в отношении многоквартирных домов, в которых собственниками помещений принято решение о не посредственном способе управления многоквартирным домом, либо способ управления многоквартирным домом не выбран или не реализован.

7. Информация о земельном участке с указанием координат, физическом состоянии общественных территорий и расположенных на них элементах представляется Артинской поселковой или сельской администрацией в Администрацию Артинского городского округа согласно приложению № 2 к настоящему положению.

8. При проведении инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, осуществляется:

- определение границ дворовой и общественной территории (при определении границ территории целесообразно учитывать границы сформированных земельных участков, стоящих на кадастровом учете, а также границы участков, предусмотренных проектами межевания территории; не допускается пересечение границ с другими территориями или установление границ, приводящее к образованию бесхозяйственных объектов);

- выявление фактического наличия объектов инвентаризации, их характеристик;

- формирование единой базы данных об установленном оборудовании на объектах инвентаризации;

- определение технического состояния объектов инвентаризации и возможности их эксплуатации;

- проведение визуального и функционального осмотра оборудования (элементов), расположенного на объектах инвентаризации с целью оценки рабочего состояния, степени изношенности (необходимо описать все элементы (оборудование) благоустройства);

- отражение наличия технической и организационной документации по соблюдению правил эксплуатации оборудования (паспорта, инструкции, журналы осмотров);

- приведение учетных данных в соответствие с фактическими параметрами объектов инвентаризации;

- выявление собственников (владельцев) объектов инвентаризации и пользователей;

- выявление владельцев земельных участков, на которых расположены объекты инвентаризации (за исключением дворовой территории).

Также, в ходе инвентаризации необходимо определить границы дворовой территории с указанием координат центра двора и координат границы дворовой территории в системе координат.

9. По итогам проведения инвентаризации комиссией составляется:

- паспорт (инвентарный) благоустройства дворовой территории по форме согласно приложению № 1 к настоящему положению;

- паспорт (инвентарный) благоустройства общественной территории по форме согласно приложению № 2 к настоящему положению.

10. По результатам инвентаризации проводятся следующие мероприятия:

- формируется адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству исходя из минимального перечня работ по благоустройству в рамках муниципальной программы на 2018 - 2022 годы;

- формируется адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы на 2018 - 2022 годы.

Результаты инвентаризации рассматриваются общественной комиссией для включения мероприятий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Артинского городского округа».

11. Результаты инвентаризации заносятся в ГИС ЖКХ.

Приложение № 1
к Положению о проведении
инвентаризации дворовых и
общественных территорий
на территории Артинского
городского округа

Паспорт (инвентарный)
благоустройства дворовой территории № ____

Номер паспорта _____
Дата оформления паспорта _____
Адрес многоквартирного дома (МКД) _____
Собственник (правообладатель) земельного участка _____
Управляющая (обслуживающая, ТСЖ, ЖК, ЖСК, СПК, ЖСК, иная) организация МКД _____
(наименование, юридический адрес, телефон)
Кадастровый номер земельного участка _____
Административно-территориальная принадлежность _____
(городской округ, городское, сельское поселение Свердловской области)

Сведения о МКД и дворовой территории

№ п/п	Адреса МКД	Год постройки	Год ввода в эксплуатацию	Этажность МКД	Количество подъездов в МКД	Количество жилых помещений (квартир)	Количество граждан, проживающих в МКД	Количество земельных участков в МКД	Границы земельного участка, форма, площадь дворовой территории, кв. м	Площадь застроенной территории МКД, кв. м	Текущее состояние МКД (отличное, среднее, плохое)	Виды работ (ремонт, замена, монтаж)	Уровень благоустройства дворовой территории, %
1													
2													
п.п.													

Схема дворовой территории

Условные обозначения:

Экспликация:

N	п/п	Наименование	Площадь за- стройки, кв. м	Текущее состояние (отличное, среднее, требует ремонта)	Виды ремонтных работ (в случае если требуется ремонт)	Уровень благоу- стройства, %
1	1	Парк				
2	2	Офисное здание				
3	3	Магазин				
4	4	Трансформаторная подстанция				
5	5	Хозяйственная постройка				
6	6	Туалет				
7	7	Учреждение культуры, образова- ния, здравоохра-				
8	8	Тепловой пункт				
9	9	Незавершенный (строительством) объект				
10	10	Завершенный объект				
11	11	Иное				

N	п/п	Наименование	Площадь за- стройки, кв. м	Текущее состояние (отличное, среднее, требует ремонта)	Виды ремонтных работ (в случае если требует ремонта)	Уровень благоу- стройства, %
1		Парк				
2		Торговый павильон				
3		Трансформаторная подстанция				
4		Хозяйственный объект				
5		Навес для автотранспорта				
6		Иное				

3. Плоскостные сооружения

№ п/п	Наименование	1 Детская площадка	2 Спортивная площадка	3 Площадка для отдыха	4 Площадка для гуляя домашних животных	5 Иные объекты
	Количество, единиц					
	Площадь, кв. м					
	Вид покрытия (грунт, газон, полимерное, плиточное, бетон, асфальт, иное)					
	Вид и перечень элементов (оборудования)					
	Текущее состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, незначительные повреждения)					
	Возрастная группа (детская от 3 до 6 лет, подростковая от 7 до 16 лет, универсальная)					
	Вид спорта (футбол, теннис, волейбол, хоккей, баскетбол, иное)					
	Освещение площадок (зоны) (специальное освещение, только за счет общедомовых фонарей, отсутствует)					
	Наличие ограждения					
	Элементы благоустройства территории по приспособлению для маломобильных групп населения					
	Уровень благоустройства, %					

3	2	1	N п/п
Иные	Накопитель твердых отходов	Контейнерная площадка	Наименование
			Площадь, кв. м
			Вид покрытия (грунт, газон, полимерное, плиточное, бетон, асфальт, иное)
			Наличие места для крупнотонажных отходов
			Вид и перечень элементов (оборудования)
			Текущее состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, значительные повреждения)
			Количество, единиц
			Тип (контейнер, бункер, урна)
			Материал (металл, пластик, бетон, иное)
			Вместимость, куб. м
			Накопитель твердых коммунальных отходов
			Освещение площадок (зона) (специальное освещение, только за счет общедомовых фонарей, отсутствует)
			Наличие ограждения
			Уровень благоустройства, %

4. Порожно-тропичная сеть

№ п/п		
Наименование		
Площадь, кв. м		
Размеры (длина, ширина, м		
Вид покрытия (тротуар, газон, полимерное, плиточное, бетон, асфальт, иное)		
Вид и перечень элементов (оборудования)		
Текущее состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, незначительные повреждения)		
Количество паркоочных мест, единиц	Авто- и велопарковки	
Количество выделенных парковочных мест для инвалидов, единиц		
Габариты места парковки (ширина, м		
Наличие обозначения (разметка и знак, только разметка, только знак, отсутствуют)		
Перепод, высота		
Уровень благоустройства, %		

5. Малые архитектурные формы (оснащение детских (игровых, спортивных, спортивных) площадок)

№	Наименование оборудования	Количество, ед.	Материал	Тип подвеса	Текущее состояние	Состояние покрывной (окраска, требуется не требуется)	Элементы для маломобильных, групп населения	Уровень благоустройства, %
1	Детская площадка							
1.1	Песочница							
1.2	Карусель							
1.3	Качели							
1.4	Горка							
1.5	Качалка							
1.6	Домик							
1.7	Балансир							
1.8	Комплексный объект							
1.9	Иное оборудование							
2	Спортивная площадка							
2.1	Тренажер							
2.2	Параллельные брусья							
2.3	Турник							

5.1. Малые архитектурные формы (элементы городской мебели)

2.4	Шведская							
2.5	Иное обору- дование							

4	3	2	1	№ п/п
Иное оборудование	Беседка	Скамья	Стол	Наименование оборудования
				Количество, единицы
				Материал (металл, пластик, бетон, иное)
				Текущее состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, незначительные повреждения)
				Состояние покрытия (окрашено, требуется окраска, окраска не требуется)
				Ширина, длина, м
				Наличие спинки (есть/нет)
				Размер
				Форма (прямоугольный, круглый)
				Назначение (шахматный стол, теннисный стол, декоративный стол, универсальный стол)
				Площадь
				Форма (круглая, прямоугольная, восьмиугольная, шестиугольная)
				Элементы для маломобильных групп населения
				Уровень благоустройства, %

6. Озеленение

N п/п	1	2	3	4
Наименование	Газон	"Живая изгородь"	"Вертикальные озеленения"	Иное
Количество, единиц				
Площадь, кв. м				
Протяженность				
Текущее состояние (ухаживаемое, требует ухода, требует восстановления, требует удаления, замены)				
Газон	Тип (обыкновенный, партерный, разнотравный, луговой)			
	Наличие насаждений (кустарники, дерево, цветник)			
	Состав (лиственные, кустарники, вечнозеленые кустарники, цветущие, вьющиеся)			
	Высота (до 0,5 метра, 0,5 - 1 метр, 1 - 2 метра, более 2 метров)			
"Живая изгородь"	Техника ухода (формированная, свободно растущая)			
	Высота насаждения			
"Вертикальное озеленение"	Техника ухода (формированная, свободно растущая)			
Уровень благоустройства, %				

6.1. Озеленение (элементы озеленения)

N п/п	1	2	3	4
Наименование	Дерево	Кустарник	Цветник	Иное
Количество, единиц				
Текущее состояние (ухаживаемое, требует ухода, требует восстановления, требует удаления, замены)				
Дерево	Вид (вечнозеленое, листопадное, плодовое, листопадное плодовое)			
	Высота (до 1 метра, 1 - 2 метра, 2 - 4 метра, более 4 метров)			
Кустарник	Вид (вечнозеленое, листопадное, плодовое, листопадное плодовое)			
	Высота (до 0,5 метра, 0,5 - 1 метр, 1 - 2 метра, более 2 метров)			
Цветник	Тип (кумбид, горка, палисадник, подвесной, иное)			
	Размер (до 0,5 метра, 0,5 - 1 метр, 1 - 2 метра, более 2 метров)			
Уровень благоустройства, %				

7. Освещение

N п/п	1	2
Наименование	Светильники	Опоры линии электропередач
Количество, единиц		
Текущее состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта (замены), незначительные повреждения)		
Опоры линии электропередач	Высота опоры (менее 3-х метров, 3 - 5 метров, 5 - 7 метров, на-стенный)	
	Тип опоры (металлическая, деревянная, бетонная, иное)	
Светильники	Состояние покрытия (окрашено, требуется окраска, окраска не требуется)	
	Тип (ртутный, газодисковый, люминесцентный, накаливания, светодиодный, иное)	
Размер		
Уровень благоустройства, %		

Члены комиссии:

[illegible]

N	п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Потребность в благоустройстве:		Потребность в финансировании, тыс. рублей
					устройство (установка)	замена, ремонт	
1		Установка детского игрового оборудования					
2		Установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов					
3		Организация детских игровых площадок					
4		Организация площадок для занятий спортом (за исключением площадок спортивных сооружений)					
5		Развитие дорожно-тропичной сети					
6		Установка элементов городской мебели					
7		Организация площадки для отдыха взрослых					
8		Озеленение соответствующей территории					
9		Установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели)					
10		Устройство ограждения постоянного назначения					

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий	Финансирование	Качество
---	----------------	----------

Минимальный перечень видов работ по монтажу устройств автоматического регулирования															
N	п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Потребность в благостройстве:		Потребность в финансировании, тыс. рублей								
1		Покраска поверхности	кв. м												
2		Обеспечение наружного освещения (светильники, опоры, кабель)	ед.												
3		Установка скамеек	ед.												
4		Установка упр	ед.												
									ВСЕГО						

Потребность в благоустройстве дворовой территории

Приложение № 2
к Положению о проведении
инвентаризации дворовых и
общественных территорий
на территории Артинского
городского округа

Паспорт (инвентарный)
благоустройства общественной территории № _____

Номер паспорта _____
 Дата оформления паспорта _____
 Вид общественной территории * _____
 Адрес объекта _____
 Кадастровый номер земельного участка _____
 Собственник (правообладатель) земельного участка _____
 Административно-территориальная принадлежность _____

(городской округ, городское, сельское поселение Свердловской области)
 * Парк, сквер, площадь, набережная, иное.

Сведения об общественной территории

I		N п/п
Вид общественной территории		
Количество граждан, посещающих общественную территорию, человек		
Границы земельного участка, формирующего общественную территорию		
Общая площадь общественной территории, кв. м		
Текущее состояние общественной территории (отличное, среднее, требует ремонта)		
Наличие зданий, сооружений		
Площадь застройки зданий, сооружений, кв. м		
Текущее состояние зданий, сооружений (отличное, среднее, требует ремонта)		
Виды ремонтных работ (в случае если требует ремонта)		
Уровень благоустройства, %		

Схема общественной территории

Экспликация:	Условные обозначения:

1. Задания, сооруженные (нежитое капиталное)

N	п/п	Наименование	Площадь за- стройки, кв. м	Текущее состояние (отлич- ное, среднее, требует ре- монта)	Виды ремонтных работ (в случае если требует ремон- та)	Уровень благоу- стройства, %
1	Тарак					
2	Офисное здание					
3	Магазин					
4	Трансформаторная подстанция					
5	Хозяйственная постройка					
6	Туалет					
7	Учреждение культуры, образования, здравоохра- нения					
8	Тепловой пункт					
9	Незавершенный (строительством) объект					
10	Заброшенный объект					
11	Иное					

2. Здания, сооружения (нежилое некапитальное)

N	п/п	Наименование	Площадь за- стройки, кв. м	Текущее состояние (отлич- ное, среднее, требует ре- монта)	Виды ремонтных работ (в случае если требует ремон- та)	Уровень благоу- стройства, %
1	Тарак					
2	Офисное здание					
3	Магазин					
4	Трансформаторная подстанция					
5	Хозяйственная постройка					
6	Туалет					
7	Учреждение культуры, образования, здравоохра- нения					
8	Тепловой пункт					
9	Незавершенный (строительством) объект					
10	Заброшенный объект					
11	Иное					

3. Плоскостные сооружения

№ п/п	Наименование	1 Детская площадка	2 Спортивная площадка	3 Площадка для отдыха	4 Площадка выгула домашних животных	5 Иные сооружения	Уровень благоустройства, %
	Количество, единиц						
	Площадь, кв. м						
	Вид покрытия (грунт, газон, полимерное, плиточное, бетон, асфальт, иное)						
	Вид и перечень элементов (оборудования)						
	Текущее состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, значительные повреждения)						
	Возрастная группа (детская от 3 до 6 лет, подростковая от 7 до 16 лет, универсальная)						
	Вид спорта (футбол, теннис, волейбол, хоккей, баскетбол, иное)						
	Освещение площадок (зоны) (специальное освещение, только за счет общедомовых фонарей, отсутствует)						
	Наличие ограждения						
	Элементы благоустройства территории по приспособленности для маломобильных групп населения						

3.1. Плоскостные сооружения (хозяйственного назначения)

3	Иные	2	Накопитель твердых ком- мунальных отходов	1	Контейнерная площадка	N п/п
				Наименование		
				Площадь, кв. м		
				Вид покрытия (грунт, газон, полимерное, плиточное, бетон, асфальт, иное)		
				Наличие места для крупногабаритных отходов		
				Вид и перечень элементов (оборудования)		
				Текущее состояние (отливное, требует обслуживания, требует ремонта (замены), незначительные повреждения)		
				Количество, ед. изм		
				Тип (контейнер, бункер, урна)		
				Материал (металл, пластик, бетон, иное)		
				Вместимость, куб. м		
				Освещение площадок (зона) (специальное освещение, только за счет общедомовых фондов, отсутствует)		
				Наличие ограждения		
				Уровень благоустройства, %		

4. Дорожно-тропичная сеть

№ п/п	Наименование	Площадь, кв. м	Размеры (длина, ширина), м	Вид покрытия (тротуар, газон, полимерное, плиточное, бетон, асфальт, иное)	Вид и перечень элементов (оборудования)	Текущее состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, значительные повреждения)	Количество парковочных мест, единиц	Количество выделенных парковочных мест для инвалидов, единиц	Габариты места парковки (ширина), м	Наличие обозначения (разметка и знак, только разметка, только знак, отсутствуют)	Перепад высот	Уровень благоустройства, %
-------	--------------	----------------	----------------------------	--	---	---	-------------------------------------	--	-------------------------------------	--	---------------	----------------------------

[illegible]

5. Малые архитектурные формы (оснащение детских (игровых, спортивных) площадок)

1	N п/п	
Лесная про-	Наименование оборудо- вания	
	Количество, единиц	
	Материал опор (ме- талл, пластик, дерево, иное)	
	Материал сидения (ме- талл, пластик, дерево, иное)	
	Тип подвеса (веревоч- ный подвес, цепной подвес, жесткий под- вес, иное)	
	Текущее состояние (отличное, требует об- служивания, требует ремонта (замены), не- значительные повреж- дения)	
	Состояние покрытия (окрашено, требуется окраска, окраска не требуется)	
	Элементы для вспомо- гательных групп насе- ния	
	Уровень благоустрой- ства, %	

N п/п	Наименование	Количество, единиц	Площадь, кв. м	Протяженность	Текущее состояние (ухаживаемое, требует ухода, требует восстановления, требует удаления, замени)	Тип (обыкновенный, партерный, разнотравный, луговой)	Наличие насаждений (кустарники, деревья, цветник)	Состав (лиственные, хвойные, вечнозеленые кустарники, цветущие, вьющиеся)	Высота (до 0,5 метра, 0,5 - 1 метр, 1 - 2 метра, более 2 метров)	Техника ухода (формированная, свободно растущая)	Высота насаждения	Техника ухода (формированная, свободно растущая)	Уровень благоустройства, %	"Вертикальное озеленение"	Лазон	2 "Живая изгородь"	3 "Вертикальное озеленение"	4 "Иное благоустройство"
1																		
2																		
3																		
4																		

6.1. Озеленение (элементы озеленения)

N п/п	Наименование	Количество, единиц	Текущее состояние (ухаживаемое, требует ухода, требует восстановления, требует удаления, замени)	Дерево	Кустарник	Цветник	Уровень благоустройства, %	1 Дерево	2 Кустарник	3 Цветник	4 Иные насаждения
1											
2											
3											
4											

7. Освещение

N п/п	Наименование	Количество, единиц	Текущее состояние (ухаживаемое, требует ухода, требует восстановления, требует удаления, замени)	Опоры линии электропередач	Светильники	Уровень благоустройства, %	1 Светильники	2 Опоры линии электропередач
1								
2								

8. Иное (элементы благоустройства)

№ п/п	1	2	3	4	5
Наименование	Фонтан	Ограждение	Информационный стенд	Водоём	Иное
Количество, единиц					
Текущее состояние (отгнившее, требует обслуживания, требует ремонта, значительные повреждения)					
Ограждение	Протяженность				
	Материал (металл, пластик, дерево, бетон, иное)				
	Тип (сплошное, с просветами)				
	Состояние покрытия (окрашено, требуется окраска, окраска не требуется)				
	Материал (металл, пластик, бетон, иное)				
Фонтан	Размер (до 0,5 метра, 0,5 - 1 метр, 1 - 2 метра, более 2 метров)				
	Тип (пруд, каскад, ручей, иное)				
	Протяженность				
Водоём					
Назначение (информационный стенд)					
Уровень благоустройства, %					

Потребность в благоустройстве общественной территории

Минимальный перечень видов работ по благоустройству общественных территорий

N	п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Потребность в базовом устройстве:	Потребность в финансовом обеспечении, тыс. руб.
1		Покрытие поверхности	кв. м		устройство (установка)	замена, ремонт
2		Обеспечение наружного освещения (светильники, опоры, кабель)	ед.			
3		Установка скамеек	ед.			
4		Установка урн	ед.			
						ВСЕГО

Дополнительный перечень работ по благоустройству общественных территорий

N	п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Потребность в благоустройстве:	Потребность в финансировании, тыс. руб.
					замена, ремонт	лей
1		Установка детского игрового оборудования			устройство (установка)	
2		Установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов				
3		Организация детских игровых площадок				
4		Организация площадок для занятий спортом (за исключением плоскостных сооружений)				
5		Развитие дорожно-тропичной сети				
6		Установка элементов городской мебели				
7		Организация площадки для отдыха взрослых				
8		Озеленение соответствующей территории				
9		Установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели)				
10		Устройство ограждения постоянного назначения в виде живых изгородей				

СОСТАВ
муниципальной инвентаризационной комиссии
по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий
на территории Артинского городского округа

- | | |
|--|---|
| Ярушников Сергей Владимирович | – заместитель Главы Администрации Артинского городского округа, председатель комиссии |
| Белякова Елена Владимировна | – заведующая отделом ЖСХ Администрации Артинского городского округа, зам. председателя комиссии |
| Зыкова Татьяна Ивановна | – главный специалист отдела ЖСХ Администрации Артинского городского округа, секретарь комиссии |
| Члены комиссии:
Томм Наталья Петровна | – председатель КУИ Администрации Артинского городского округа |
| Анохина Екатерина Игоревна | – зам. отделом архитектуры и градостроительства Администрации Артинского городского округа |
| Богатyreва Нелли Евгеньевна | – начальник Управления культуры, спорта, туризма и молодежной политики Администрации Артинского городского округа (по согласованию) |
| Васильев Владимир Александрович | – директор МУП АГО «Уют-сервис» |
| | – глава Артинской поселковой (сельской) администрации |
| | – председатель ТСЖ (по согласованию) |

ПОЛОЖЕНИЕ
об инвентаризационной комиссии
по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий
на территории Артинского городского округа

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок проведения муниципальной инвентаризационной комиссией (далее - Комиссия) инвентаризации дворовых и общественных территорий на территории Артинского городского округа (далее инвентаризация объектов).

1.2. Объектами инвентаризации являются:

- дворовые территории многоквартирных домов;
- общественные территории.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации, областными законами, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными правовыми актами, настоящим Положением.

1.4. Комиссия формируется из представителей Администрации Артинского городского округа, представителей управляющих компаний, ТСЖ. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы исключить возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

1.5. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением.

1.6. Инвентаризация проводится в соответствии с графиком проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий на территории Артинского городского округа (приложение №4).

График не позднее 5 рабочих дней с момента утверждения размещается на официальном сайте Администрации Артинского городского округа, в средствах массовой информации и доводится до лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, уполномоченных собственников помещений в многоквартирных домах.

1.7. Инвентаризация проводится с выездом на место и фотофиксацией дворовых и общественных территорий с расположенными на них элементами благоустройства.

2. Цели и задачи работы комиссии

2.1. Основной целью работы Комиссии является выявление фактического наличия объектов инвентаризации и уровня благоустройства Артинского

городского округа.

2.2. Основными задачами работы Комиссии являются:

- а) организация и проведение инвентаризации дворовых и общественных территорий;
- б) обеспечение актуализации данных работы инвентаризационной комиссии;

г) определение потребности в благоустройстве территорий и т.д.

2.3. Комиссия для выполнения возложенных на неё основных задач выполняет следующие функции:

а) осуществляет инвентаризацию путем натурального обследования территорий и расположенных на ней элементов благоустройства;

б) организует инвентаризацию благоустройства дворовой территории в отношении многоквартирного дома, расположенного на территории муниципальной территории, при условии, что многоквартирный дом не включен в государственные и (или) муниципальные программы, предусматривающие мероприятия по переселению граждан и сносу многоквартирного дома;

в) по результатам инвентаризации граждан и сносу многоквартирного дома, рии составляет паспорт благоустройства дворовой территории;

г) организует инвентаризацию благоустройства общественной территории, расположенной на территории муниципального образования, в том числе являющейся объектом муниципального имущества муниципального образования;

д) по результатам инвентаризации благоустройства общественной территории составляет паспорт благоустройства общественной территории;

е) обеспечивает актуализацию паспортов дворовой и общественной территории в период 2018-2022 годов.

и) осуществляет иные функции во исполнение возложенных на инвентаризационную комиссию основных задач.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. Комиссия состоит из председателя и членов комиссии.

3.2. Основной формой деятельности Комиссии является заседание.

3.3. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

Заседание Комиссии считается правомочным, если в нем участвует более половины от общего числа её членов. Заседание Комиссии ведет председатель Комиссии, а в его отсутствие заместитель председателя.

3.4. Результатом заседания комиссии является протокол, который подписывается председателем Комиссии и секретарем.

3.5. Председатель Комиссии:

- а) определяет приоритетные направления деятельности Комиссии, организует работу Комиссии и председательствует на её заседаниях;
- б) определяет дату, время и место заседания Комиссии;
- в) подписывает протоколы заседаний и другие документы Комиссии;
- г) утверждает план работы Комиссии, повестку заседания Комиссии и состав иных лиц, приглашаемых на заседание Комиссии;

е) решает иные вопросы в установленной сфере деятельности Комиссии.

3.6. Секретарь инвентаризационной комиссии:

- а) информирует членов Комиссии о времени, месте и повестке дня заседания Комиссии, а также об утвержденных планах работы Комиссии;
- б) осуществляет ведение протокола заседания Комиссии.

В случае отсутствия секретаря Комиссии его обязанности исполняет один из членов Комиссии по поручению председателя Комиссии.

3.7. Члены Комиссии:

- а) участвуют в мероприятиях, проводимых Комиссией, а также в подготовке материалов по рассматриваемым вопросам;
- б) вносят предложения по формированию повестки дня заседаний Комиссии;
- в) высказывают свое мнение по существу обсуждаемых вопросов на заседаниях Комиссии;
- г) обладают равными правами при обсуждении вопросов и голосовании на заседаниях Комиссии.

3.8. За 5 рабочих дней до даты проведения инвентаризаций информация о земельном участке с указанием координат, физическом состоянии дворовых территорий и расположенных на них элементах представляется в Администрацию Артинского городского округа согласно приложению № 1 к положению о проведении инвентаризации дворовых и общественных территорий на территории Артинского городского округа:

- лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, в отношении домов, находящихся в их управлении (управляющие компании, ТСЖ);

- Артинской поселковой или сельских администраций, в отношении многоквартирных домов, в которых собственниками помещений принято решение о непосредственном способе управления многоквартирным домом, либо способ управления многоквартирным домом не выбран или не реализован.

3.9. При осмотре дворовой территории многоквартирного дома могут присутствовать собственники помещений многоквартирного дома или их представители.

3.10. За 5 рабочих дней до даты проведения инвентаризации информация о земельном участке с указанием координат, физическом состоянии общественных территорий и расположенных на них элементах представляется Артинской поселковой или сельских администраций в Администрацию Артинского городского округа согласно приложению № 2 к положению о проведении инвентаризации дворовых и общественных территорий на территории Артинского городского округа.

3.11. По результатам обследования дворовых территорий и расположенных на них элементов лицами, указанными в п. 3.8, заполняются паспорта благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов со-

гласно приложению № 1 к положению. Паспорта благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов подписываются членами Комиссии проводящей обследование.

3.12. По результатам обследования общественных территорий лицами, указанными в п. 3.10, заполняются паспорта благоустройства общественных территорий согласно приложению № 2 к положению. Паспорта благоустройства общественных территорий подписываются членами Комиссии проводящей обследование.

3.13. В паспорте благоустройства отображается следующая информация:

- о собственниках земельных участков, образующих общественную территорию;
 - о собственниках земельных участков, находящихся в границах дворовой территории (в случае если земельный участок относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, рекомендуется указать об этом, не перечисляя собственника каждой квартиры, расположенной в таком многоквартирном доме);
 - границы и общая площадь (в квадратных метрах) земельных участков, формирующих территорию объекта инвентаризации;
 - ситуационный план;
 - перечень адресов многоквартирных домов, образующих дворовую территорию;
 - вид общественной территории (площадь, набережная, парк, сквер, иное);
 - перечень нежилых объектов капитального строительства, сооружений, расположенных в границах дворовой территории;
 - площадь зданий, строений, сооружений, расположенных в границах территории;
 - имеющееся в наличии и планируемое к размещению оборудование (элементы) благоустройства и его характеристики (текстовые комментарии);
 - сведения о текущем состоянии (в том числе общий уровень благоустройства - состояние дорожного покрытия, освещенность территории, наличие и состояние малых архитектурных форм и иное);
 - сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территории;
 - нанесение объектов благоустройства на карту (паспорт рекомендуется сопровождать картографическими материалами).
- Кадастровый номер и площадь земельного участка дворовой и общественной территории согласовывается с отделом архитектуры и градостроительства Администрации Артинского городского округа и КУИ Администрации Артинского городского округа.

3.14. Паспорта благоустройства дворовых и общественных территорий в течение 5 дней со дня проведения инвентаризации, лицами, указанными в п. 3.8 и п. 3.10, представляются в отдел ЖКХ Администрации Артинского городского округа для их регистрации.

График
проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий
на территории Артинского городского округа

№ п/п	Место проведения инвентаризации	Дата и время проведения
1	2	3
Дворовые территории многоквартирных домов		
1	р. п. Арти, ул. Нефедова, д. 22	16.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
2	р. п. Арти, ул. Нефедова, д. 22/26	16.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
3	р. п. Арти, ул. Нефедова, д. 28/32	16.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
4	р. п. Арти, ул. Нефедова, д. 31А	16.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
5	р. п. Арти, ул. Нефедова, д. 32/36	16.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
6	р. п. Арти, ул. Нефедова, д. 33/41	16.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
7	р. п. Арти, ул. Нефедова, д. 38/40	16.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
8	р. п. Арти, ул. Нефедова, д. 43	16.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
9	р. п. Арти, ул. Первомайская, д. 21	18.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
10	р. п. Арти, ул. Рабочей молодежи, д. 2	18.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
11	р. п. Арти, ул. Рабочей молодежи, д. 56	18.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
12	р. п. Арти, ул. Рабочей молодежи, д. 58	18.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
13	р. п. Арти, ул. Рабочей молодежи, д. 62	18.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
14	р. п. Арти, ул. Рабочей молодежи, д. 79/83	18.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
15	р. п. Арти, ул. Рабочей молодежи, д. 85/89	18.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
16	р. п. Арти, ул. Рабочей молодежи, д. 93, 93 А	18.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
17	р. п. Арти, ул. Рабочей молодежи, д. 94	18.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
18	р. п. Арти, ул. Рабочей молодежи, д. 109	20.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
19	р. п. Арти, ул. Грязнова, д. 1	20.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
20	р. п. Арти, ул. Грязнова, д. 2	20.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
21	р. п. Арти, ул. Грязнова, д. 3	20.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
22	р. п. Арти, ул. Грязнова, д. 4	20.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
23	р. п. Арти, ул. Грязнова, д. 8	20.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
24	р. п. Арти, ул. Грязнова, д. 9	20.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
25	р. п. Арти, ул. Грязнова, д. 13 А	20.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
26	р. п. Арти, ул. Грязнова, д. 18 А	20.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
27	р. п. Арти, ул. Заводская, д. 13 А	20.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
28	р. п. Арти, ул. Заводская, д. 16 А	20.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
29	р. п. Арти, ул. Заводская, д. 17	20.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
30	р. п. Арти, ул. Заводская, д. 18	20.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
31	р. п. Арти, ул. Заводская, д. 20	20.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
32	р. п. Арти, ул. Заводская, д. 22	20.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
33	р. п. Арти, ул. Дерябина, д. 26	23.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
34	р. п. Арти, ул. Дерябина, д. 28	23.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
35	р. п. Арти, ул. Дерябина, д. 30	23.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
36	р. п. Арти, ул. Ленина, д. 60/66	23.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
37	р. п. Арти, ул. Ленина, д. 78 А	23.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
38	р. п. Арти, ул. Ленина, д. 85/91	23.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
39	р. п. Арти, ул. Ленина, д. 272, 272 А, 274, 274 А	23.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
40	р. п. Арти, ул. Ленина, д. 294	23.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
41	р. п. Арти, ул. Ленина, д. 296	23.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)

42	р.п. Арти, ул. Кирова, д. 33 А	24.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
43	р.п. Арти, ул. Кирова, д. 35	24.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
44	р.п. Арти, ул. Кирова, д. 90	24.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
45	р.п. Арти, ул. Бажова, д. 91	24.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
46	р.п. Арти, ул. Бажова, д. 90	24.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
47	р.п. Арти, ул. Партизанская, д. 87	24.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
48	р.п. Арти, ул. Геофизическая, д. 1	24.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
49	р.п. Арти, ул. Геофизическая, д. 2	24.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
50	р.п. Арти, ул. Геофизическая, 1 А	24.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
51	р.п. Арти, ул. Геофизическая, д. 3 А	24.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
52	р.п. Арти, ул. Геофизическая, д. 3 Б	24.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
53	р.п. Арти, ул. Карла Маркса, д.1	25.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
54	р.п. Арти, ул. К.Маркса, д. 79	25.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
55	р.п. Арти, ул. Королева, д. 34	25.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
56	р. п. Арти, ул. Молодежная, д. 2	25.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
57	р.п. Арти, ул. Первомайская, д. 107	25.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
58	с. Сажино ул. Свободы, д. 22	27.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
59	с. Сажино ул. Чухарева, д. 1	27.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
60	с. Сажино ул. Чухарева, д. 2	27.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
61	с. Сажино, ул. Больничный городок, д. 1	27.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
62	с. Сажино, ул. Больничный городок, д. 3	27.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
63	с. Бараба, ул. Юбилейная, д. 1	27.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
64	с. Бараба, ул. Юбилейная, д. 3	27.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
65	с. Бараба, ул. Юбилейная, д. 5	27.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
66	с. Свердловское, ул. Ленина, д. 32 А	27.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
67	с. Свердловское, ул. Юбилейная, д. 16	27.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
68	с. Новый Златоуст, ул. Кирова, д. 6	27.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
69	с. Старые Арти, ул. Победы, д. 1	30.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
70	с. Старые Арти, ул. Ленина, д. 160	30.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
71	с. Манчаж, ул. Школьная, д. 9	30.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
72	с. Манчаж, ул. Школьная, д. 10	30.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
73	с. Манчаж, ул. 8 Марта, д. 42 А	30.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
Общественные территории		
1	Парк культуры и отдыха им. 1 Мая в р.п. Арти	25.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
2	Парк Победы (р.п. Арти)	25.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
3	Парковая зона с. Пристань, ул. Шевалдина	30.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
4	Парковая зона с. Пристань, ул. Крупской	30.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
5	Парковая зона д. Афонасково	30.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
6	Парк с. Березовка (ул. Грязнова напротив дома № 8)	31.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
7	Парк им. Чебыкина А. А. (с. Н-Златоуст)	27.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
8	Территория у мемориального комплекса в р.п. Арти, ул. Ленина, 67А	25.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
9	Сквер (р.п. Арти, ул. Козлова)	25.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
10	Центральная площадь по ул. Ленина в р.п. Арти	25.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
11	Сквер р.п. Арти, ул. Геофизическая, 1А	25.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)
12	Парк с. Манчаж, ул. Школьная, 17	30.10.2017 г. (с 9:00 по 17:00)