



АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.07.2017 № 642

р.п. Арти

Об утверждении порядка аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий на территории Артинского городского округа

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 г. № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2013 г. № 1330-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2024 года», постановлением Администрации Артинского городского округа от 19.06.2017 г. № 517 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Артинского городского округа», Уставом Артинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий на территории Артинского городского округа (прилагается).
2. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести» и на сайте Администрации Артинского городского округа.
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Артинского городского округа С. В. Ярушникова.

Главы Артинского городского округа



А. А. Константинов

Утверждено
постановлением
Администрации Артинского
городского округа
от 28.07.2017 № 642

ПОРЯДОК
аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых
на выполнение минимального и дополнительного перечня
работ по благоустройству дворовых территорий

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий (далее - Порядок), регламентирует процедуру аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий Артинского городского округа, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.2. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая для выполнения минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

1.3. Под формой финансового участия понимается привлечение денежных средств заинтересованных лиц для финансирования части затрат по выполнению минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

2. ПОРЯДОК ТРУДОВОГО И (ИЛИ) ФИНАНСОВОГО УЧАСТИЯ
ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ

2.1. Мероприятия по благоустройству дворовых территорий Артинского городского округа осуществляются по минимальному и дополнительному перечню видов работ по благоустройству дворовых территорий.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установку скамеек, урн для мусора.

В рамках дополнительного перечня видов работ осуществляется оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок, устройство автомобильных парковок, озеленение территории, иные виды работ.

2.2. Организация трудового участия, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.3. На собрании собственников, жителей многоквартирного(ых) домов обсуждаются условия о трудовом (не денежном) участии собственников, жителей многоквартирного(ых) домов, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в мероприятиях по благоустройству дворовых территорий. Решение о выбранных работах также включаются в протокол общего собрания собственников.

2.4. Трудовое участие граждан может быть внесено в виде следующих мероприятий, не требующих специальной квалификации, таких как:

- подготовка дворовой территории к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора);
- покраска оборудования,
- участие в озеленении территории - высадка растений, создание клумб, уборка территории;
- предоставление строительных материалов и техники и т.д.

2.5. Информация о начале реализации мероприятий по благоустройству (конкретная дата, место проведения, памятка и другие материалы) размещаются Администрацией Артинского городского округа на своем официальном сайте в сети Интернет, а также управляющей компанией непосредственно в многоквартирных домах на информационных стендах.

2.6. В качестве подтверждения трудового участия заинтересованных лиц управляющая компания ежемесячно в срок до 5 числа месяца следующего за отчетным, предоставляет в общественную комиссию по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Артинского городского округа» соответствующий отчет о проведении мероприятий с трудовым участием граждан, приложением к такому отчету фотоматериалов.

2.7. Организация финансового участия, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в объеме не менее 0,1 % от сметной стоимости.

2.8. Для целей финансового участия заинтересованных лиц в благоустройстве территории управляющие компании открывают счет в Финансовом управлении Администрации Артинского городского округа.

2.9. Финансовое участие граждан осуществляется посредством сбора денежных средств собственников (физических и юридических лиц), расположенных в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, управляющей компанией в соответствии с решением общего собрания собственников помещений дома.

3. УСЛОВИЯ АККУМУЛИРОВАНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ

3.1. После проведения отбора дворовых территорий, подлежащих ремонту в текущем году, утверждения дизайн-проекта общественной комиссией и его согласования с представителем заинтересованных лиц, собственниками помещений многоквартирного дома на общем собрании принимается решение об определении управляющей организации, уполномоченной от имени собственников помещений многоквартирного дома, на осуществление функции заказчи-

ка для определения подрядной организации на выполнение работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

3.2. Управляющая компания заключает соглашение (договор) об аккумулировании и расходовании средств заинтересованных лиц в соответствии с макетом (приложение).

3.3. Сбор денежных средств осуществляется управляющей компанией в соответствии с решением общего собрания собственников помещений дома.

3.4. Аккумулирование денежных средств осуществляется на счете управляющей организации, открытом в Финансовом управлении Администрации Артинского городского округа.

Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии со сметным расчетом по благоустройству дворовых территорий и объемом работ, указанным в дизайн-проекте, и составляет не менее 0,1 процента от общей стоимости соответствующего вида работ из минимального и дополнительного перечня работ.

Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен по итогам осуществления закупки товара, работы, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

3.5. Денежные средства считаются поступившими на счет управляющей компании, открытый в Финансовом управлении Администрации Артинского городского округа с момента их зачисления на лицевой счет.

3.6. Финансовое управление Администрации Артинского городского округа ежемесячно в срок до 5 числа месяца следующего за отчетным предоставляет в общественную комиссию по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Артинского городского округа» информацию о поступивших денежных средствах на счет управляющей компании.

3.7. Информацию о суммах поступивших (поступающих) денежных средствах Администрация Артинского городского округа размещает (обновляет) на официальном сайте Администрации ежемесячно.

3.8. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями муниципального контракта на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, заключенного по итогам осуществления закупки товара, работы, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ.

3.9. Управляющая компания предоставляет в Финансовое управление платежное поручение для осуществления оплаты подрядчику в соответствии с требованиями Порядка предоставления субсидий юридическим лицам на возмещение затрат по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

4. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ ПОРЯДКА

4.1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляет Финансовое управление Администрации Артинского городского округа в соответствии с бюджетным законодательством.

4.2. Управляющая компания обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств (неиспользованной части) заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- непредоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

МАКЕТ СОГЛАШЕНИЯ ОБ АККУМУЛИРОВАНИИ И РАСХОДОВАНИИ
СРЕДСТВ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ

п.Арти

«__» _____ 20__ г.

Управляющая организация _____, име-
нуемая в дальнейшем _____, в лице
_____, действующего на основании
_____, с одной стороны, и, собственник
помещений в многоквартирном доме, собственник иных зданий и сооружений,
расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройст-
ву, именуемый в дальнейшем "Заинтересованное лицо", в лице
_____ с другой стороны, совместно именуе-
мые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящее Соглашение о нижесле-
дующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. ...

2. Права и обязанности, ответственность Сторон

2.1. ...

3. Порядок и объем денежных средств, подлежащих перечислению

3.1. ...

4. Порядок расходования и возврата средств

4.1. ...

5. Условия и порядок контроля

5.1. ...

6. Иные условия

6.1. ...

7. Адреса и реквизиты Сторон

8. Подписи сторон

Заинтересованное лицо
_____/_____/

Управляющая организация
_____/_____/