



АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.06.2024 № 349

пгт. Арти

*Об установлении публичного сервитута на часть земель и земельных участков, расположенных по адресу:
Свердловская область, Артинский район, пгт Арти*

В соответствии со статьями 11, 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, ходатайством публичного акционерного общества «Россети Урал» ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 66:03:0000000:243 – 718 кв.м., 66:03:1601001:65 – 2 кв.м., 66:03:1601005:7 – 2 кв.м., 66:03:1601001:69 – 2 кв.м., 66:03:1601007:795 – 1 кв.м., земель в кадастровых кварталах: 66:03:1601005, 66:03:1601003, 66:03:1601014, 66:03:1601006, 66:03:1601007, 66:03:1601001, 66:03:1601037, 66:03:1601015 общей площадью 122 м², расположенных по адресу: Свердловская область, Артинский район, пгт. Арти.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 66:03:0000000:243 – 718 кв.м., 66:03:1601001:65 – 2 кв.м., 66:03:1601005:7 – 2 кв.м., 66:03:1601001:69 – 2 кв.м., 66:03:1601007:795 – 1 кв.м., земель в кадастровых кварталах: 66:03:1601005, 66:03:1601003, 66:03:1601014, 66:03:1601006, 66:03:1601007, 66:03:1601001, 66:03:1601037, 66:03:1601015 общей площадью 122 м², расположенных по адресу: Свердловская область, Артинский район, пгт. Арти в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).

Цель установления сервитута: эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства ПАО «Россети Урал»: «ВЛ-110 кВ ПС Михайловская - ПС Пристань с отпайками на ПС Цветная, на ПС Конезавод, литер 3», находящейся по адресу: Свердловская обл, Артинский район, пгт. Арти». Право собственности подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 17.07.2008 г. № 66 АГ 321781.

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: размещение линии электропередачи, эксплуатация инженерного сооружения, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

3. ПАО «Россети Урал»:

3.1. Заказать за счет собственных средств отчет об оценке стоимости платы за публичный сервитут в соответствии с пунктом 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с пользователями и собственниками в отношении земельного участка с кадастровым номером:

3.1.1. 66:03:1601001:65 (Мусихина Ольга Владимировна, собственность 66-66/005-66/005/661/2015-1387/3 от 13.05.2015);

3.1.2. 66:03:1601007:795 (Паздникова Татьяна Борисовна, Паздников Геннадий Михайлович, общая совместная собственность 66:03:1601007:795-66/119/2023-1 от 02.11.2023);

3.1.3. 66:03:1601001:69 (Кашина Наталия Викторовна; Кашин Александр Александрович; Кашин Юрий Александрович; Кашин Вадим Александрович общая долевая собственность по 1/4, № 66-66-05/019/2013-094 от 07.05.2013);

3.1.4. 66:03:1601005:7 (Константинова Екатерина Сергеевна общая долевая собственность, 7/30, 66:03:1601005:7-66/005/2017-4 от 07.02.2017; Чабин Виктор Сергеевич общая долевая собственность, 7/30, 66:03:1601005:7-66/005/2017-3 от 07.02.2017; Чабина Елена Сергеевна общая долевая собственность, 6/30 66:03:1601005:7-66/005/2017-2 от 07.02.2017; Чабина Наталия Николаевна общая долевая собственность, 10/30, 66:03:1601005:7-66/005/2017-1 от 07.02.2017).

3.1.4. 66:03:0000000:243 (Открытое акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" аренда 66-66-05/664/2012-323 от 01.08.2012).

4. Плата за публичный сервитут в соответствии п. 4, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ (ред. от 24.06.2023) "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" не начисляется.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства линейного объекта системы электроснабжения.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Артинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские Вести».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Артинского городского округа

А.А. Константинов



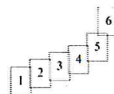


М 1:12000

Схема расположения листов

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, учтенного в ГКН
- граница кадастрового квартала
- трасса ВЛ
- 66:01:0201002 — номер кадастрового квартала
- :28 — номер земельного участка, учтенного в ГКН

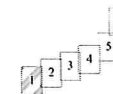


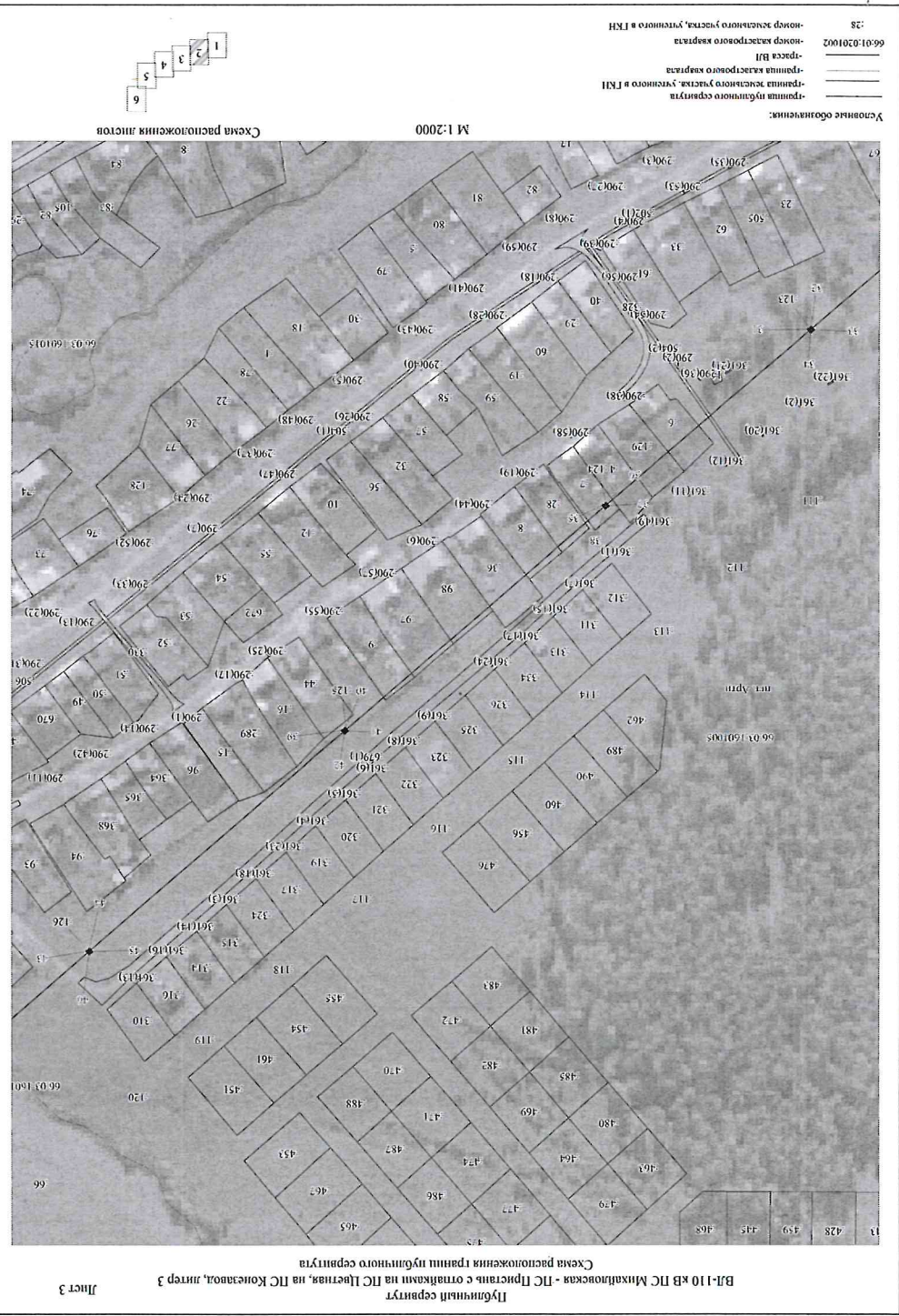
М 1:2000

Схема расположения листов

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, учтенного в ГКН
- граница кадастрового квартала
- трасса ВЛ
- 66:01:0201002 — номер кадастрового квартала
- :28 — номер земельного участка, учтенного в ГКН



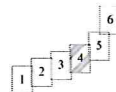




М 1:2000

Схема расположения листов

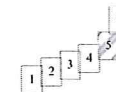
- Условные обозначения:
- граница публичного сервитута
 - граница земельного участка, учтенного в ГКН
 - граница кадастрового квартала
 - трасса ВЛ
 - 66.01.0201002 — номер кадастрового квартала
 - :28 — номер земельного участка, учтенного в ГКН

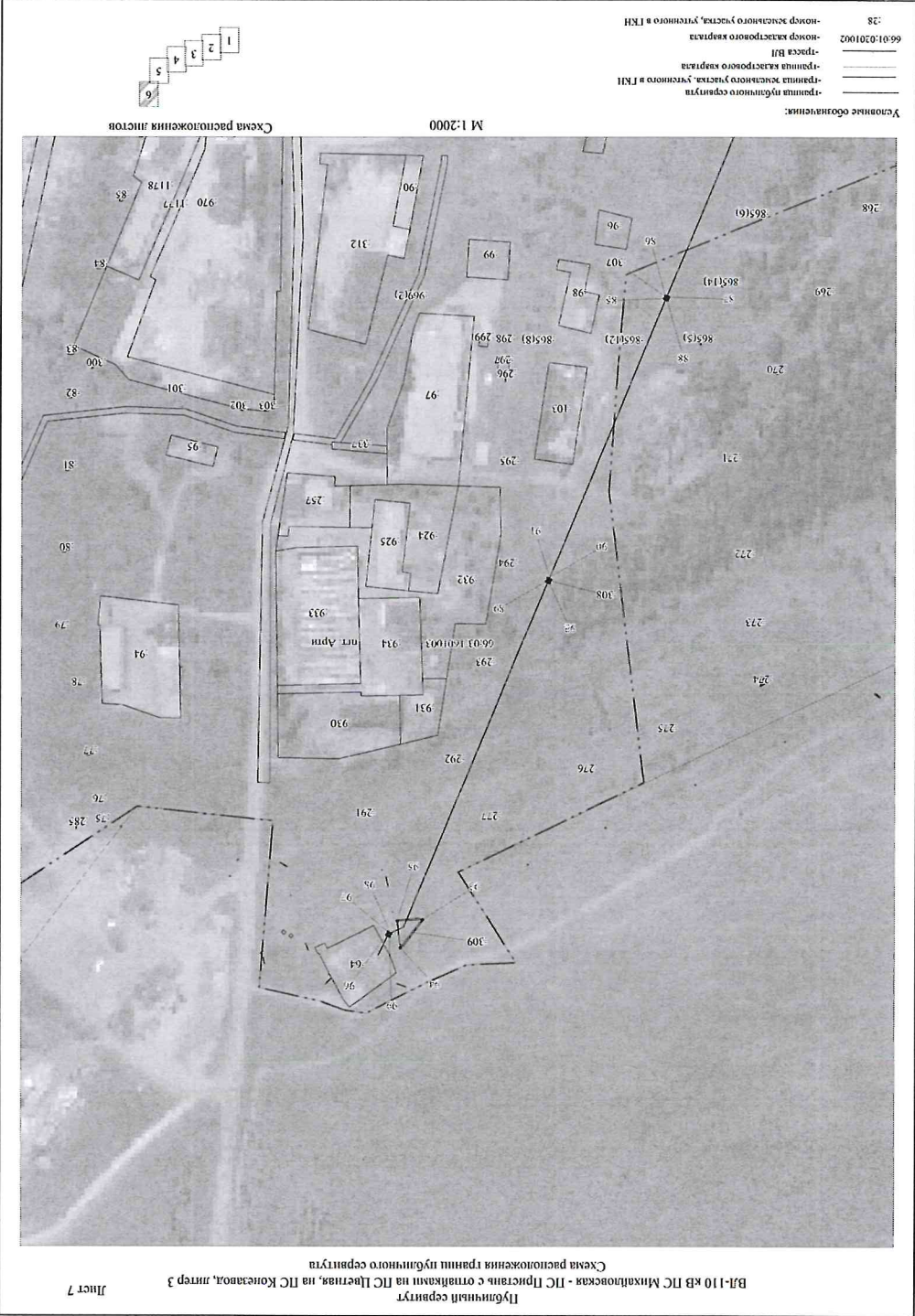


М 1:2000

Схема расположения листов

- Условные обозначения:
- граница публичного сервитута
 - граница земельного участка, учтенного в ГКН
 - граница кадастрового квартала
 - трасса ВЛ
 - 66.01.0201002 — номер кадастрового квартала
 - :28 — номер земельного участка, учтенного в ГКН





ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИСА			
ВЛ-110 кВ ПС Михайловская - ПС Пристань с отпайками на ПС Цветная, на ПС Конзавод, литер 3			
Свердловская область, Артинский городской округ, пгт. Арты			
(наименование объекта)			
Сведения о местоположении границ объекта			
1. Система координат МСК-66 (зона I)			
2. Сведения о характеристиках точек границ объекта			
Обозначение точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и погрешность положения
	X	Y	
1	344509.92	1403723.31	Геодетический метод; Мт=0.1
2	344509.93	1403729.51	Геодетический метод; Мт=0.1
3	344516.13	1403729.50	Геодетический метод; Мт=0.1
4	344516.12	1403723.30	Геодетический метод; Мт=0.1
1	344509.92	1403723.31	Геодетический метод; Мт=0.1
5	34494.58	1403765.24	Геодетический метод; Мт=0.1
6	344513.94	1403771.13	Геодетический метод; Мт=0.1
7	344510.30	1403785.50	Геодетический метод; Мт=0.1
5	34494.58	1403765.24	Геодетический метод; Мт=0.1
8	344558.44	1403825.08	Геодетический метод; Мт=0.1
9	344545.39	1403832.81	Геодетический метод; Мт=0.1
10	344560.73	1403841.05	Геодетический метод; Мт=0.1
8	344558.44	1403825.08	Геодетический метод; Мт=0.1
11	344677.78	1403826.75	Геодетический метод; Мт=0.1
12	344677.69	1403824.74	Геодетический метод; Мт=0.1
13	344679.70	1403824.65	Геодетический метод; Мт=0.1
14	344679.79	1403826.66	Геодетический метод; Мт=0.1
11	344677.78	1403826.75	Геодетический метод; Мт=0.1
15	344780.47	1403822.99	Геодетический метод; Мт=0.1
16	344778.46	1403823.08	Геодетический метод; Мт=0.1
17	344778.37	1403821.07	Геодетический метод; Мт=0.1
18	344780.38	1403820.98	Геодетический метод; Мт=0.1
15	344780.47	1403822.99	Геодетический метод; Мт=0.1
19	344856.77	1403814.16	Геодетический метод; Мт=0.1
20	344861.88	1403816.95	Геодетический метод; Мт=0.1
21	344859.05	1403822.14	Геодетический метод; Мт=0.1
22	344853.94	1403819.35	Геодетический метод; Мт=0.1
19	344856.77	1403814.16	Геодетический метод; Мт=0.1

1	2	3	4	5
23	344994.02	1403978.57	Геодезический метод; Mt=0.1	-
24	344992.70	1403977.05	Геодезический метод; Mt=0.1	-
25	344994.22	1403975.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
26	344995.54	1403977.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
23	344994.02	1403978.57	Геодезический метод; Mt=0.1	-
27	345124.27	1404130.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
28	345123.01	1404128.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
29	345124.57	1404127.20	Геодезический метод; Mt=0.1	-
30	345125.83	1404128.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
27	345124.27	1404130.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
31	345267.36	1404296.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
32	345266.06	1404294.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
33	345267.60	1404293.18	Геодезический метод; Mt=0.1	-
34	345268.89	1404294.72	Геодезический метод; Mt=0.1	-
31	345267.36	1404296.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
35	345378.51	1404426.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
36	345377.24	1404424.70	Геодезический метод; Mt=0.1	-
37	345378.79	1404423.43	Геодезический метод; Mt=0.1	-
38	345380.06	1404424.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
35	345378.51	1404426.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
39	345520.43	1404591.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
40	345519.13	1404590.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
41	345520.65	1404589.05	Геодезический метод; Mt=0.1	-
42	345521.96	1404590.57	Геодезический метод; Mt=0.1	-
39	345520.43	1404591.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
43	345658.96	1404753.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
44	345657.65	1404751.95	Геодезический метод; Mt=0.1	-
45	345659.18	1404750.64	Геодезический метод; Mt=0.1	-
46	345660.49	1404752.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
43	345658.96	1404753.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
47	345804.15	1404923.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
48	345802.86	1404921.47	Геодезический метод; Mt=0.1	-
49	345804.41	1404920.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
50	345805.69	1404921.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
47	345804.15	1404923.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
51	345939.44	1405081.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
52	345938.12	1405080.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
53	345939.64	1405078.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1	2	3	4	5
54	345940.96	1405080.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
51	345939.44	1405081.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
55	346105.44	1405262.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
56	346117.58	1405279.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
57	346098.00	1405278.26	Геодезический метод; Mt=0.1	-
55	346105.44	1405262.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
58	346214.73	1405455.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
59	346213.68	1405453.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
60	346215.39	1405452.47	Геодезический метод; Mt=0.1	-
61	346216.44	1405454.18	Геодезический метод; Mt=0.1	-
58	346214.73	1405455.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
62	346334.01	1405649.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
63	346332.95	1405647.70	Геодезический метод; Mt=0.1	-
64	346334.66	1405646.64	Геодезический метод; Mt=0.1	-
65	346335.72	1405648.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
62	346334.01	1405649.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
66	346454.56	1405845.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
67	346453.52	1405844.07	Геодезический метод; Mt=0.1	-
68	346455.23	1405843.03	Геодезический метод; Mt=0.1	-
69	346456.28	1405844.74	Геодезический метод; Mt=0.1	-
66	346454.56	1405845.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
70	346569.43	1406017.76	Геодезический метод; Mt=0.1	-
71	346553.15	1406017.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
72	346565.99	1406034.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
70	346569.43	1406017.76	Геодезический метод; Mt=0.1	-
73	346713.25	1406086.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
74	346711.40	1406085.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
75	346712.19	1406083.64	Геодезический метод; Mt=0.1	-
76	346714.04	1406084.43	Геодезический метод; Mt=0.1	-
73	346713.25	1406086.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
77	346914.62	1406170.97	Геодезический метод; Mt=0.1	-
78	346912.76	1406170.22	Геодезический метод; Mt=0.1	-
79	346913.51	1406168.36	Геодезический метод; Mt=0.1	-
80	346915.37	1406169.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
77	346914.62	1406170.97	Геодезический метод; Mt=0.1	-
81	347078.38	1406239.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
82	347076.53	1406238.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
83	347077.33	1406236.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1	2	3	4	5
84	347079.17	1406237.45	Геодезический метод; Мт=0.1	-
81	347078.38	1406239.29	Геодезический метод; Мт=0.1	-
85	347272.67	1406321.13	Геодезический метод; Мт=0.1	-
86	347270.82	1406320.35	Геодезический метод; Мт=0.1	-
87	347271.61	1406318.50	Геодезический метод; Мт=0.1	-
88	347273.46	1406319.28	Геодезический метод; Мт=0.1	-
85	347272.67	1406321.13	Геодезический метод; Мт=0.1	-
89	347450.37	1406395.45	Геодезический метод; Мт=0.1	-
90	347448.54	1406394.64	Геодезический метод; Мт=0.1	-
91	347449.35	1406392.80	Геодезический метод; Мт=0.1	-
92	347451.19	1406393.62	Геодезический метод; Мт=0.1	-
89	347450.37	1406395.45	Геодезический метод; Мт=0.1	-
93	347661.96	1406473.06	Геодезический метод; Мт=0.1	-
94	347679.65	1406486.98	Геодезический метод; Мт=0.1	-
95	347662.78	1406488.84	Геодезический метод; Мт=0.1	-
93	347661.96	1406473.06	Геодезический метод; Мт=0.1	-
96	347671.47	1406495.64	Геодезический метод; Мт=0.1	-
97	347669.67	1406494.76	Геодезический метод; Мт=0.1	-
98	347670.56	1406492.96	Геодезический метод; Мт=0.1	-
99	347672.36	1406493.84	Геодезический метод; Мт=0.1	-
96	347671.47	1406495.64	Геодезический метод; Мт=0.1	-