



АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.06.2024 № 364
г.г. Арти

Об изъятии земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимости для муниципальных нужд Артинского городского округа в связи с признанием жилого многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Постановлением Администрации Артинского городского округа от 04.05.2009 года № 241 «Об утверждении перечня ветхих, аварийных и подлежащих сносу жилых домов в Артинском городском округе, непригодных для постоянного проживания», решением Артинского районного суда Свердловской области (дело № 2-198/2023) от 23.05.2023 г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Артинского городского округа в связи с признанием аварийным и подлежащим сносу многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Свердловская область, Артинский район, д. Большие Карзи, ул. Советская, д. 12:

1.1. земельный участок с кадастровым номером 66:03:2201001:2, площадью 1700,00 кв. м из земель населенных пунктов с разрешенным видом использования — блокированная жилая застройка, по адресу: Свердловская область Артинский район, д. Большие Карзи, ул. Советская, д. 12, кв.1;

1.2. жилое помещение общей площадью 45,9 кв.м с кадастровым номером 66:03:2201001:176 по адресу: Свердловская область Артинский район, д. Большие Карзи, ул. Советская, д. 12, кв.1,

принадлежащие на праве собственности Кабиевой Ирине Петровне, Кабиеву Никите Юрьевичу.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления:

2.1. направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, в порядке предусмотренном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.2. направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

3. Комитету по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа:

3.1. обеспечить проведение мероприятий по определению размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости;

3.2. подготовить и направить правообладателям изымаемой недвижимости проекты соглашений о изъятии и документы, предусмотренные п 4 ст. 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

3.3. обеспечить государственную регистрацию права собственности Артинского городского округа на земельный участок и расположенные на нем объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности после заключения соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд либо вступившего с законную силу решения суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд.

4. Настоящее решение действует в течение трех лет со дня его принятия.

5. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Артинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские Вести».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Артинского городского округа



А.А. Константинов