



АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.06.2024 № 365

пгт. Арти

*Об изъятии земельного участка и находящихся на нем объектов
недвижимости для муниципальных нужд Артинского городского округа*

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ Уставом Артинского городского округа, Протоколом комиссии по определению местоположения земельного участка в целях дальнейшего строительства объекта местного значения «Артинская школа искусств» от 10.04.2024 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Артинского городского округа:

1.1. земельный участок с кадастровым номером 66:03:1601031:159, площадью 54,00 кв. м из земель населенных пунктов с разрешенным видом использования — под объект торговли (магазин), по адресу: Свердловская область Артинский район, рп. Арти, ул. Ленина, дом 76-б, находящийся в государственной неразграниченной собственности, переданный в аренду по договору № 151/2018 от 14.09.2018 г. Красновой Марии Алексеевне;

1.2. Нежилое здание общей площадью 27,3 кв.м с кадастровым номером 66:03:1601031:226 по адресу: Свердловская область Артинский район, рп. Арти, павильон «Светлана», ул. Ленина, дом 76-б, принадлежащий на праве собственности Красновой Марии Алексеевне (регистрационная запись 66:03:1601031:226-66/005/2018-3 от 28.06.2018);

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления:

2.1. направить копию настоящего постановления правообладателю изымаемой недвижимости, в порядке предусмотренном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.2. направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

3. Комитету по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа:

3.1. обеспечить проведение мероприятий по определению размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости;

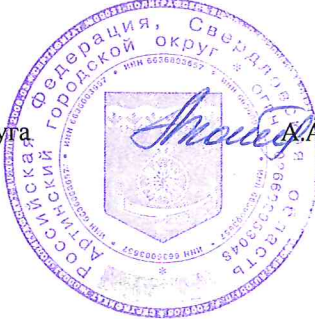
3.2. подготовить и направить правообладателю изымаемой недвижимости проект соглашения об изъятии и документы, предусмотренные п 4 ст. 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

3.3. обеспечить государственную регистрацию права собственности Артинского городского округа на земельный участок и расположенные на нем объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности после заключения соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд либо вступившего с законную силу решения суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд.

4. Настоящее решение действует в течение трех лет со дня его принятия.

5. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Артинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские Вести».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Артинского городского округа  А.А. Константинов